

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ระยะก่อสร้าง)

บริษัท เอ็นไวรโอปร จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ ของบริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด โดยอาศัยข้อมูลจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่การตรวจสอบเอกสารที่เกี่ยวข้องและการตรวจสอบสภาพพื้นที่จริงพร้อมเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนด พร้อมทั้งบันทึกผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในแต่ละด้านที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมพบว่า โครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ระยะก่อสร้าง) ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นอย่างดี โดยผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังแสดงในตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ ของบริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนพระราม 4 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป	โครงการ โอเค 36 (OK36) ของบริษัท จีรภาส เรียวลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพระราม 4 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร บนเนื้อที่ดิน 4 ไร่ 1 งาน 88.3 ตร.วา หรือ 7,153.20 ตร.ม. ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 37 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 172.40 เมตร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 1,045 ห้อง อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 3 ห้อง มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับผนังสูงสุด 4.50 เมตร และที่จอดรถยนต์ จำนวน 421 คัน (ที่จอดรถช่องจอดปกติ จำนวน 413 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 8 คัน) โครงการมีพื้นที่อาคารรวมที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินทั้งโครงการ 60,066.50 ตร.ม. โดยมีระยะก่อสร้างรวมทั้งสิ้นประมาณ 36 เดือน (รวมรื้อถอน 1 เดือน) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้	- โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ ดำเนินการโดยบริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด อย่างเคร่งครัด (บริษัทได้ทำการเปลี่ยนชื่อจากเดิมคือชื่อ “โครงการ โอเค 36 (OK36)” เป็น “โครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ” แล้ว ตามหนังสือที่ ทส 1009.5/11610 ลงวันที่ 11 มิถุนายน 2568 และได้มีการเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการเป็นจากเดิม “บริษัท จีรภาส เรียวลิตี้ จำกัด” เป็น “บริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด” แล้ว ตามหนังสือ ที่ ทส 1009.5/19495 ลงวันที่ 17 กันยายน 2568 และ ตาม หนังสือ ที่ ทส 1009.5/19504 ลงวันที่ 17 กันยายน 2568)	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-2 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ก-4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โอเค 36 (OK36) ของบริษัท จีรภาส เรียลตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ ดำเนินการโดยบริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด อย่างเคร่งครัด (บริษัทได้ทำการเปลี่ยนชื่อจากเดิมคือชื่อ “โครงการ โอเค 36 (OK36)” เป็น “โครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ” แล้ว ตามหนังสือที่ ทส 1009.5/11610 ลงวันที่ 11 มิถุนายน 2568 และได้มีการเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการเป็นจากเดิม “บริษัท จีรภาส เรียลตี้ จำกัด” เป็น “บริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด” แล้ว ตามหนังสือ ที่ ทส 1009.5/19495 ลงวันที่ 17 กันยายน 2568 และ ตาม หนังสือ ที่ ทส 1009.5/19504 ลงวันที่ 17 กันยายน 2568)	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-2 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ก-4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงาน ผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ตามแนวทางการเสนอรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมฯ โดยได้ว่าจ้าง บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด ซึ่งได้รับการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนกับ กรมโรงงานอุตสาหกรรม เลขทะเบียน ว-156 เป็น หน่วยงานกลาง “Third Party” ในการตรวจวัดและ วิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมตลอดจนเป็นผู้จัดทำ รายงานตามที่กำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ เพื่อส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต (กรุงเทพมหานคร), สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงาน เขตคลองเตย ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ก-6 - ภาคผนวก ก-7

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	- ปัจจุบันบริษัท จิราส เรียลตี้ จำกัด ได้แจ้งความประสงค์ขอเปลี่ยนชื่อโครงการจาก “โครงการ โอเค 36 (OK36)” เป็น “โครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ” แล้ว ตามหนังสือ ที่ ทส 1009.5/11610 ลงวันที่ 11 มิถุนายน 2568 ต่อมาโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้เหมาะสมกับสถานะเศรษฐกิจยิ่งขึ้น โดยมีการเปลี่ยนแปลงขอปรับลดจำนวนห้องชุดพักอาศัย/ผู้พักอาศัย จากเดิม 1,045 ห้อง ลงเหลือ 946 ห้อง (ลดลง 99 ห้อง) ทำให้จำนวนผู้พักอาศัยลดลงจาก 3,476 คน เหลือ 3,425 คน (ลดลง 51 คน) และพื้นที่ใช้สอยของโครงการ จากเดิม 60,066.5 ตารางเมตร ลดลงเหลือ 59,520.5 ตารางเมตร (ลดลง 546 ตารางเมตร) ทำให้ FAR ลดลงจาก 1:8.397 เป็น 1:8.32 (ยังเป็นไปตามเกณฑ์ 1:8.40) และ OSR เพิ่มขึ้นจาก 7.48% เป็น 7.54% (เพิ่มขึ้น 0.06% ยังเป็นไปตามเกณฑ์ที่ต้องไม่น้อยกว่า 4.5%) ภายหลังบริษัท จิราส เรียลตี้ จำกัด เจ้าของโครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ ได้มีการเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการเป็น “บริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด” แล้ว ตามหนังสือ ที่ ทส 1009.5/19495 ลงวันที่ 17 กันยายน 2568 และตามหนังสือ ที่ ทส 1009.5/19504 ลงวันที่ 17 กันยายน 2568 ทั้งนี้บริษัทฯ จะปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ได้รับความเห็นชอบทุกประการ และยังคงมีสิทธิและหน้าที่ รวมถึงความรับผิดชอบในรายงานฯ และจะยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดทุกประการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-2 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ก-4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- ปัจจุบันบริษัท จิรภาส เรียลตี้ จำกัด ได้แจ้งความประสงค์ ขอเปลี่ยนชื่อโครงการจาก “โครงการ โอเค 36 (OK36)” เป็น “โครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ” แล้ว ตามหนังสือ ที่ ทส 1009.5/11610 ลงวันที่ 11 มิถุนายน 2568 ต่อมาโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้เหมาะสมกับสถานะเศรษฐกิจยั้งขึ้น โดยมีการเปลี่ยนแปลงขอปรับลดจำนวนห้องชุดพักอาศัย/ผู้พักอาศัย จากเดิม 1,045 ห้อง ลงเหลือ 946 ห้อง (ลดลง 99 ห้อง) ทำให้จำนวนผู้พักอาศัยลดลงจาก 3,476 คน เหลือ 3,425 คน (ลดลง 51 คน) และพื้นที่ใช้สอยของโครงการ จากเดิม 60,066.5 ตารางเมตร ลดลงเหลือ 59,520.5 ตารางเมตร (ลดลง 546 ตารางเมตร) ทำให้ FAR ลดลงจาก 1:8.397 เป็น 1:8.32 (ยังเป็นไปตามเกณฑ์ 1:8.40) และ OSR เพิ่มขึ้นจาก 7.48% เป็น 7.54% (เพิ่มขึ้น 0.06% ยังเป็นไปตามเกณฑ์ที่ต้องไม่น้อยกว่า 4.5%) ภายหลังบริษัท จิรภาส เรียลตี้ จำกัด เจ้าของโครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ ได้มีการเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการเป็น “บริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด” แล้ว ตามหนังสือ ที่ ทส 1009.5/19495 ลงวันที่ 17 กันยายน 2568 และตามหนังสือ ที่ ทส 1009.5/19504 ลงวันที่ 17 กันยายน 2568 ทั้งนี้บริษัทฯ จะปฏิบัติตาม มาตรการฯ ที่ได้รับความเห็นชอบทุกประการ และยังคงมี สิทธิและหน้าที่ รวมถึงความรับผิดชอบในรายงานฯ และจะ ยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดทุกประการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-2 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ก-4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลอาคารชุด (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุด ผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลอาคารชุด ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- หากโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว โครงการจะปฏิบัติตามข้อกำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลอาคารชุด (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุด ผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลอาคารชุด ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- หากโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว โครงการจะปฏิบัติตามข้อกำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	6. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคายาจากกิจกรรมการค้าเงินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคล ผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีแบบรับแจ้งข้อร้องเรียน และแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการเรียบร้อยแล้ว อย่างไรก็ตามหากได้รับเรื่องร้องเรียนทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3
	7. เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามรายละเอียดโครงการและมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา นอกจากนี้ยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย	- โครงการได้แจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบถึงรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ พร้อมทั้งกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามรายละเอียดโครงการและมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่โครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการ และระยะ 100 ม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตคลองเตย สถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตยและสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 - ภาคผนวก ข-5

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการ และเผยแพร่ มาตรการโครงการ	1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 3.6 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนพระราม 4 เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้าง โครงการ โอเค 36 (OK36) ของบริษัท จีรภาส เรียลตี้ จำกัด โดยระบุ 1.1 ชื่อโครงการ 1.2 เจ้าของโครงการ 1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป 1.4 สถาปนิกโครงการ 1.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ 1.6 ระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงานระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) 1.7 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง 1.8 ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 1.9 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) 1.10 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชม.	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ ของบริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-7

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการ และเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	1.11 ตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1.12 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย 1.13 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุม การรื้อถอน/ก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตคลองเตย และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณี ที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ 1.14 เลขที่หนังสือเห็นชอบ EIA ที่ ทส.....ระบุนวันที่.....	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้าง โครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ ของบริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-7

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)	2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 2.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 2.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิ เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการประชาสัมพันธ์ และสร้างความเข้าใจเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการ ตลอดจนมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม แก่ประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องก่อนเริ่มการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ โครงการได้ดำเนินการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ ของบริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด พร้อมทั้งจัดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนและช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 - ภาคผนวก ข-5

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการ และเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 3.1 ตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและระบบป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้าง ไปแล้วร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด ทั้งนี้ หากโครงการดำเนินการก่อสร้างเสร็จสิ้นแล้ว โครงการจะปฏิบัติตามข้อกำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 การประชาสัมพันธ์การ ขายและการจดทะเบียน	1. ในกรณีที่มีทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บ สำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่น่าออก โฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำ การจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสาร ดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและระบบ ป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้าง ไปแล้วร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด ทั้งนี้ หากโครงการดำเนินการ ก่อสร้างเสร็จสิ้นแล้ว โครงการจะปฏิบัติตามข้อกำหนดใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3
	2. การทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำ ตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อ จะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อข. 22) เพื่อให้เป็นไป ตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับ ที่ 4) พ.ศ. 2551	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและระบบ ป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้าง ไปแล้วร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด ทั้งนี้ หากโครงการดำเนินการ ก่อสร้างเสร็จสิ้นแล้ว โครงการจะปฏิบัติตามข้อกำหนดใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3
	3. ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อ หรือเจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่าการกระทำใด ๆ ต่อทรัพย์สิน ส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์สินส่วนกลาง ต้อง ได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือต้องดำเนินการให้เป็นไป ตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อน ดำเนินการ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและระบบ ป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้าง ไปแล้วร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด ทั้งนี้ หากโครงการดำเนินการ ก่อสร้างเสร็จสิ้นแล้ว โครงการจะปฏิบัติตามข้อกำหนดใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3

ตารางที่ 2-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ ของบริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนพระราม 4 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดให้มีรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 เมตร วัสดุเป็น Metal Sheet ปิดกันตามแนวเขตที่ดินต่อที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นบดบังมลทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีรั้วทึบชั่วคราว บริเวณโดยรอบแนวการก่อสร้างโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง ตลอดจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 - ภาคผนวก ข-6
	2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11
	3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	- โครงการดำเนินการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-8

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	4. ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 3.6 × 4.8 เมตร ไว้บริเวณหน้าโครงการล่วงหน้าก่อนเริ่มก่อสร้างไม่น้อยกว่า 15 วัน เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้า โครงการที่ติดกับถนนสาธารณะให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมี รายละเอียดดังตารางที่ 1 หัวข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้าง โครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ ของบริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-7
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง โครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่จะเกิดจากการ ก่อสร้าง และจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิด จากการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีแบบรับแจ้งข้อร้องเรียน และแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชย เยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3 - ภาคผนวก ข-9 - ภาคผนวก ข-10
	6. ควบคุมกำกับดูแลการก่อสร้างอาคารอย่างเคร่งครัดและ สม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้การ บริหารจัดการงานก่อสร้างภายในโครงการเป็นไปอย่างมี ประสิทธิภาพ พร้อมทั้งจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้ ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยใน การทำงานคอยดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด ตามมาตรการ กำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11 - ภาคผนวก ข-9 - ภาคผนวก ข-10

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	7. โครงการจะเข้มงวดในการควบคุมการก่อสร้างให้มีความสูง เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไป ตามแบบแปลนและแผนงานก่อสร้างของโครงการและให้ เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย ตามมาตรการกำหนด เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-9 - ภาคผนวก ข-10
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	<u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u> 1. ก่อนการก่อสร้างในพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้า พบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการก่อสร้าง โดยระบุ วัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน และระยะเวลาการก่อสร้าง	- ในช่วงก่อนที่จะเริ่มกิจกรรมก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มี เจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ เพื่อชี้แจงเกี่ยวกับ กำหนดการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง รวมถึง หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างตาม มาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 - ภาคผนวก ข-5
	2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยมี รายละเอียดแสดงในดังตารางที่ 1 หัวข้อ 2.1 การ ประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้าง โครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ ของบริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-7

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	3. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน โดยในช่วงฐานราก ให้แสดงผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ส่วนช่วงงานอื่นในระยะก่อสร้าง ให้แสดงผลการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการสามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 - ภาคผนวก ข-6
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่จะเกิดจากการก่อสร้าง และจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีแบบรับแจ้งข้อร้องเรียน และแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3 - ภาคผนวก ข-9 - ภาคผนวก ข-10
	มาตรการด้านฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) 1. จัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซลที่นำมาใช้ในการก่อสร้างของโครงการรวมทั้งมีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ในพื้นที่โครงการจำนวน 1 จุด บริเวณที่ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย โอเคเฮาส์ โดยตรวจวัดก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง ไม่เกิน 3 เดือน และในระหว่างการก่อสร้างให้ตรวจวัดทุก 6 เดือน ทั้งนี้การตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง และจัดเก็บผลการตรวจวัดไว้ที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรที่นำมาใช้ในการก่อสร้างโครงการตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 - ภาคผนวก ข-11

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	2. โครงการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และให้ความร่วมมือกับทางราชการในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ ในกรณีที่มีการขอความร่วมมือโครงการจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ดำเนินการเฝ้าระวังและติดตามสถานการณ์ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM _{2.5}) อย่างต่อเนื่อง โดยอ้างอิงข้อมูลจากกรมควบคุมมลพิษและสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงาน พร้อมทั้งกำหนดมาตรการป้องกันและควบคุมอย่างเคร่งครัด กรณีที่ตรวจพบปริมาณฝุ่นละอองเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โครงการหยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยทันที รวมถึงให้ความร่วมมือและปฏิบัติตามแนวทางของหน่วยงานภาครัฐในทุกกรณี เพื่อลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนโดยรอบ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-12 - ภาคผนวก ข-13
	3. ในช่วงที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) จากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ในบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเกินมาตรฐานฯ โครงการจะหยุดดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุงานตัด เเจาะ เจียร หรือก่อให้เกิดฝุ่นละออง	- โครงการได้ดำเนินการเฝ้าระวังและติดตามสถานการณ์ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM _{2.5}) อย่างต่อเนื่อง โดยอ้างอิงข้อมูลจากกรมควบคุมมลพิษและสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงาน พร้อมทั้งกำหนดมาตรการป้องกันและควบคุมอย่างเคร่งครัด กรณีที่ตรวจพบปริมาณฝุ่นละอองเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โครงการหยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยทันที รวมถึงให้ความร่วมมือและปฏิบัติตามแนวทางของหน่วยงานภาครัฐในทุกกรณี เพื่อลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนโดยรอบ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-12 - ภาคผนวก ข-13

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	4. โครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) และขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) โดยแสดงผลแบบ Real Time บนป้ายหน้าโครงการที่ประชาชนทั่วไปสามารถเห็นได้และรายงานต่อหน่วยงานอนุญาต และรายงานผลไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้วย	- โครงการได้ดำเนินการติดตั้งระบบตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์พร้อมจอแสดงผลค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน นอกจากนี้ ยังได้ติดตั้งระบบตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์พร้อมจอแสดงผลดังกล่าวเพิ่มเติมบริเวณภายในพื้นที่โครงการ OKA HAUS เพื่อเฝ้าระวังและควบคุมไม่ให้ปริมาณฝุ่นละอองเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กฎหมายกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ค-1
	5. เลือกใช้เครื่องจักรสภาพใหม่ และต้องตรวจสอบเครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5})	- โครงการเลือกใช้เครื่องจักรสภาพใหม่ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-14 - ภาคผนวก ข-15
	6. จัดทำรั้วชั่วคราว สูง 6 เมตร วัสดุเป็น Metal Sheet รอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง	- โครงการจัดให้มีรั้วทึบชั่วคราว บริเวณโดยรอบแนวการก่อสร้างโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง ตลอดจนเพื่อความเป็นส่วนตัวเรียบร้อยของโครงการและเพื่อช่วยลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	7. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2 ครั้ง/วัน ทั้งนี้จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นละอองมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	- โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละออง โดยจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากพบว่าเมื่อเศษดินเปียกตกหล่น โครงการจะให้คนงานทำความสะอาด โดยใช้ฉีดน้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-13
	8. ติดตั้งระบบฉีดน้ำแบบสเปรย์ละอองน้ำระหว่างชั้นก่อสร้างของอาคาร โดยติดตั้งที่ชั้นล่างสุด ชั้นกลาง ชั้นบนสุดของอาคาร และตามแนวรั้วชั่วคราวของโครงการโดยหันหัวสเปรย์ละอองน้ำเข้ามาในโครงการเพื่อควบคุมฝุ่นละอองภายในโครงการ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและระบบป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้างไปแล้วร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด หากโครงการเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละออง และติดตั้งระบบฉีดน้ำ แบบสเปรย์ละอองน้ำตามแนวรั้วชั่วคราวของโครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-13

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ผู้คนละออง (ต่อ)	มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีแบบรับแจ้งข้อร้องเรียนและแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการเรียบร้อยแล้ว อย่างไรก็ตามหากได้รับเรื่องร้องเรียนทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	2. จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา	- โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองภายใน โครงการ และได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการ ดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด โดยได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวโรโปร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เอกชน ว-156 เป็นหน่วยงานกลาง Third party ในการ ตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมตลอดจน เป็นผู้จัดทำรายงานตามที่กำหนดในมาตรการฯ พร้อมทั้งได้ ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศ (PM _{2.5}) จากกรม ควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ตลอดช่วงดำเนินการก่อสร้าง และติดตั้งระบบตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์พร้อมจอแสดงผลค่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) บริเวณด้านหน้าโครงการ นอกจากนี้ ยังได้ติดตั้งระบบ ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์พร้อม จอแสดงผลดังกล่าวเพิ่มเติมบริเวณภายในพื้นที่โครงการ OKA HAUS เพื่อเฝ้าระวังและควบคุมไม่ให้ปริมาณฝุ่น ละอองเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กฎหมายกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-12 - ภาคผนวก ข-13 - ภาคผนวก ค-1

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	3. ติดตั้ง Metal Sheet (ชนิดกันไฟลามซึ่งเป็น PVC MESH SHEET 370 GSM ขึ้นไป) 2 ชั้น คลุมตลอดแนวอาคารที่ก่อสร้าง และเพิ่มการคลุมระหว่างชั้น เพื่อลดการแพร่กระจายของฝุ่น PM _{2.5}	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและระบบป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้างไปแล้วร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด อย่างไรก็ตามหากโครงการเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3
	4. การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องปิดหรือคลุมผ้าใบให้มิดชิด	- โครงการจัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้มิดชิด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21
	5. กำหนดการกองวัสดุ และจัดเก็บวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการเท่านั้น และห้ามให้มีการกองหรือวางนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดเก็บวัสดุก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการเท่าที่จำเป็นเท่านั้น และกำชับผู้รับเหมาไม่ให้เกิดการกองหรือวางนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22 - ภาคผนวก ข-8
	6. ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปื้อน	- โครงการจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและขนย้ายออกจากพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปื้อน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-8
	7. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- บริเวณปากทางเข้า-ออกของโครงการจะทำการปิดทึบตลอดเวลา โดยจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดพื้นผิวถนนให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ผู้คนละออง (ต่อ)	8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดพื้นผิวถนนบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง ให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทรายที่ตกหล่น ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-6
	9. จัดให้มีพลาสติกคลุมพื้นที่กองดิน และกองเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมกองวัสดุก่อสร้างและเศษวัสดุเหลือใช้อย่างมิดชิด ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างดำเนินการก่อสร้างฐานรากและระบบป้องกันดินพัง ทั้งนี้ไม่มีกิจกรรมกองเก็บดินไว้ภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งได้จัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำและทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และด้านหน้าโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21 - ภาคผนวก ข-6
	10. รถบรรทุกทุกคันที่จะออกจากพื้นที่ก่อสร้างต้องผ่านการล้างล้อ โดยต้องตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนออกจากโครงการเสมอ เพื่อป้องกันเศษดินหรือเศษวัสดุตกหล่นนอกพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยมีคนงานคอยฉีดล้างล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ผู้คนละออง (ต่อ)	11. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการเริ่มงาน แผนงาน ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน และการติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พร้อมทั้งระบุช่องทางการติดต่อโครงการ เพื่อให้ประชาชนได้รับทราบ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการประชาสัมพันธ์ การก่อสร้างโครงการ ให้ประชาชนโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โครงการทราบถึงกำหนดการเริ่มงาน แผนงาน ระยะเวลา การก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน พร้อมทั้ง จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อให้ทราบ ว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แชนสิริ ของบริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด และกล่องรับ เรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 - ภาคผนวก ข-5
	12. การดำเนินงาน และสามารถติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียนมายังโครงการได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่จะเกิดจากการ ก่อสร้าง และจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณ ด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีแบบรับแจ้งข้อร้องเรียน และ แผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชย เยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ผู้เฝ้าระวัง (ต่อ)	มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร 1. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ได้ใช้งาน	- โครงการติดตั้งป้ายไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ได้ใช้งาน และป้ายไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะไม่ได้ใช้งาน พร้อมทั้งกำชับให้พนักงานขับรถให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งหลังปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และต้องไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงานโดยเด็ดขาด เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงและมลพิษทางอากาศต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26
	2. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า	- โครงการเลือกใช้เครื่องจักรส่วนใหญ่เป็นระบบไฟฟ้า รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรในการก่อสร้างเป็นประจำร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-14 - ภาคผนวก ข-15 - ภาคผนวก ข-16
	3. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่	- โครงการได้กำหนดเวลาการทำงานก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 08.00 - 17.00 น. และหยุดดำเนินการในวันอาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้ ในส่วนของการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง เครื่องจักรกลหนัก และดิน โครงการจะดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลา 09.00 - 15.00 น. เนื่องจากเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่ทำงานที่อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจร ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ผู้เฝ้าระวัง (ต่อ)	มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 1. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้ฉีดพรม เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ	- โครงการได้จัดหาแหล่งน้ำสำหรับใช้สเปรย์น้ำรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อลดฝุ่น ซึ่งเพียงพอต่อการลดฝุ่นเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20
	2. ใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย รวมถึงเศษวัสดุที่เหลือใช้ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของฝุ่นที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 - ภาคผนวก ข-6
	3. จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกหรือร่วงหล่นของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดพื้นผิวถนนบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง ให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทรายที่ตกหล่น ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ผู้เฝ้าระวัง (ต่อ)	มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย - ห้ามเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ ก่อสร้าง โดยจัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บกองเศษวัสดุก่อสร้าง ไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อประสานงานให้บริษัทเอกชน ที่ได้รับอนุญาตมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป พร้อมทั้งติดตั้งป้าย ห้ามเผาขยะและวัสดุก่อสร้างป้ายห้ามจุดไฟ และป้ายเตือน ด้านความปลอดภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน รวมถึงติดตั้งป้ายข้อกำหนดเพื่อความ ปลอดภัยในการทำงานไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อเตือนให้คนงานปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด นอกจากนี้ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับคนงานไม่ให้ห้าม เผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk ร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 28 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	มาตรการเฉพาะด้านเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน 1. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น	- โครงการได้ควบคุมให้มีการเปิดพื้นที่ขุดดินเท่าที่จำเป็น เท่านั้น ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างดำเนินงานโครงสร้างฐานราก และระบบป้องกันดินพัง จึงไม่มีการกองเก็บดินภายในพื้นที่ โครงการ ทั้งนี้ สำหรับพื้นที่หน้าดินที่ถูกเปิดออกและยังไม่ มีการปฏิบัติงานในเวลานั้น ซึ่งไม่สามารถนำผ้าใบมาปิด คลุมได้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละออง ทดแทน โดยติดตั้งระบบฉีดน้ำแบบสเปรย์ละอองน้ำตาม แนวรั้วชั่วคราวของโครงการ เพื่อควบคุมความชื้นของ ผิวหน้าดิน ควบคู่กับการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำและ ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และด้านหน้า โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20
	2. ฉีดพรมหน้าบริเวณพื้นที่ที่มีการถมดินตามความเหมาะสม และสภาพหน้างานเพื่อป้องกันฝุ่นละอองปลิวไปยังพื้นที่ ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองโดยติดตั้ง ระบบฉีดน้ำแบบสเปรย์ละอองน้ำตามแนวรั้วชั่วคราวของ โครงการ เพื่อควบคุมความชื้นของผิวหน้าดิน ควบคู่กับการ จัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำและทำความสะอาดบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง และด้านหน้าโครงการตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยัง พื้นที่ข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 - ภาคผนวก ข-13

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ผู้คนละออง (ต่อ)	<u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u> 1. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและระบบป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้าง ไปแล้วร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด จึงไม่มีการเก็บกองทรายในบัน (Bund) ทั้งนี้หากโครงการเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	2. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและระบบป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้าง ไปแล้วร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด จึงไม่มีการเก็บกองทรายในบัน (Bund) ทั้งนี้หากโครงการเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	<u>มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน</u> 1. ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยมีคนงานคอยฉีดล้างล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนถนนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25 - ภาคผนวก ข-6
	2. ปิดคลุมกระบะรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด	- โครงการจัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย รวมถึงเศษวัสดุที่เหลือใช้ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนถนนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ผู้คนละออง (ต่อ)	3. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และกรณีทำให้ถนนภายนอกไซต์ต้องรับผิดชอบซ่อมแซมให้มีสภาพดั้งเดิม	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบสภาพถนนภายในพื้นที่ก่อสร้างและถนนภายนอกที่ใช้เป็นเส้นทางเดินรถของโครงการอย่างสม่ำเสมอ หากพบเกิดการชำรุดและพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ โครงการจะดำเนินการแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิมและพร้อมใช้งานเสมอ นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดพื้นผิวถนนบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียงให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราชที่ตกหล่น เพื่อไม่ให้เกิดขวาง และอุดตันทางระบายน้ำร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 35 - ภาคผนวก ข-6
	4. จัดให้มีการสเปรย์น้ำกันฝุ่นบริเวณริมรั้ว และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยสเปรย์น้ำบนอาคารจะติดตั้งที่บริเวณโครงสร้างอาคารชั้นที่กำลังก่อสร้าง และหันหัวสเปรย์เข้าหา Metal sheet เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการดักจับฝุ่นละอองโดยมีความถี่ในการเปิดสเปรย์น้ำไม่น้อยกว่า 3 ครั้ง/วัน โดยเฉพาะในช่วงที่มีการทำงานที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง น้ำที่ผ่านการสเปรย์แล้วจะตกลงสู่พื้นด้านล่างเข้าสู่ระบบระบายน้ำของโครงการ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและระบบป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้างไปแล้วร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด หากโครงการเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้างอาคาร โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละออง โดยจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำและทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งระบบฉีดน้ำแบบสเปรย์ละอองน้ำตามแนวรั้วชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-13

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณที่ก่อให้เกิด ฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้งทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ ทุก 2 ชั่วโมง สำหรับฤดูร้อนและฤดูหนาว เพื่อลดการ พุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำ บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการ รวมถึงบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากพบว่ามีเศษดิน เปียกตกหล่น โครงการจะให้คนงานทำความสะอาดโดยใช้ น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-6
	<u>ด้านการติดตามตรวจสอบ</u> - กำหนดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) บริเวณ พื้นที่โครงการ ตรวจวัดทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง (2 วันทำการ และ 1 วันหยุด) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีค่าเกินค่ามาตรฐาน ต้องหยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิด ฝุ่นละอองโดยทันที พร้อมทั้งตรวจสอบหาสาเหตุและแก้ไข ก่อนที่จะดำเนินการต่อไป	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองเป็นประจำทุกวัน ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก และตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง (2 วันทำการ และ 1 วันหยุด) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวโรโปร จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนี คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งติดตั้งป้าย ประชาสัมพันธ์รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ หากเกิดปัญหาฝุ่นละออง เกินค่ามาตรฐานโครงการจะหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิด ฝุ่นละอองทันที พร้อมทั้งตรวจสอบหาสาเหตุและแก้ไข ก่อนที่จะดำเนินการต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ค-1

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) มลพิษทางอากาศ	1. ตรวจวัดมลพิษทางอากาศในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) เดือนละ 1 ครั้ง และรายงานต่อหน่วยงานอนุญาตทุกเดือน	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวโรโปร จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนี คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 - ภาคผนวก ค-1
	2. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	- โครงการติดป้ายไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ได้ใช้งาน และป้ายไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะไม่ได้ใช้งาน พร้อมทั้ง กำชับให้พนักงานขับรถให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งหลัง ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และต้องไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ใน ขณะที่ไม่ปฏิบัติงานโดยเด็ดขาด เพื่อลดการรบกวนด้าน เสียงและมลพิษทางอากาศต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26
	3. หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ	- โครงการได้ทำการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรที่ใช้ทำงานเป็น ประจำก่อนเริ่มทำงานและตรวจสอบทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน ทุกวัน เพื่อให้เครื่องจักรอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดเวลา และช่วยลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศ และมลพิษด้านเสียงร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-14 - ภาคผนวก ข-15

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	4. ตรวจสอบสภาพรถและเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งและรถส่งคนงาน รวมทั้งเครื่องจักรกลต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบเครื่องจักร และเครื่องมือต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างเป็นประจำก่อนเริ่มทำงานและตรวจสอบทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เพื่อให้เครื่องจักร และเครื่องมือต่างๆ อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานตลอดเวลา และช่วยลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศและมลพิษด้านเสียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-14 - ภาคผนวก ข-15 - ภาคผนวก ข-16
	5. ตรวจสอบสภาพรถและเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งและรถส่งคนงาน รวมทั้งเครื่องจักรกลต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ โดยโครงการจะไม่นำรถที่มีควันดำจากท่อไอเสียเกินค่ามาตรฐาน มาใช้ในโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบเครื่องจักร และเครื่องมือต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างเป็นประจำก่อนเริ่มทำงานและตรวจสอบทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เพื่อให้เครื่องจักร และเครื่องมือต่างๆ อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานตลอดเวลา และช่วยลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศและมลพิษด้านเสียง รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรที่นำมาใช้ในการก่อสร้างโครงการร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-11 - ภาคผนวก ข-14 - ภาคผนวก ข-15 - ภาคผนวก ข-16

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง	1. กำหนดช่วงเวลางานก่อสร้างวันจันทร์ - วันเสาร์ เวลา 08.00 - 17.00 น. หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บกวาดพื้นที่ก่อสร้าง และการเก็บเครื่องมือ โดยให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ได้แก่ งานเทคอนกรีตเพื่อทำฐานราก ประมาณ 3 วัน/สัปดาห์ (ประมาณ 12 วัน/เดือน) จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง โดยยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ติดโครงการให้รับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน โดยหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	- โครงการได้กำหนดเวลางานก่อสร้างในวันจันทร์ - วันเสาร์ เวลา 08.00 - 17.00 น. และหยุดดำเนินการในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการขออนุญาตต่อหน่วยงานอนุญาต พร้อมทั้งประสานงานแจ้งให้ประชาชนผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียงโครงการได้ทราบล่วงหน้า ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 - ภาคผนวก ข-17
	2. กำหนดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ดังนี้ <u>ระยะงานฐานรากและเสาเข็ม</u> - ติดตั้งแผ่นกันเสียง Metal Sheet ความหนา 0.47 มม. จำนวน 3 แผ่น ซ้อนกันจนได้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มม. ที่สามารถลดระดับเสียงทะลุผ่าน (Transmission Loss) 25 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า) สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ และสามารถนำออกได้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- โครงการจัดทำรั้วทึบ (Metal Sheet) จำนวน 3 แผ่น ซ้อนกัน โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน ตลอดจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และลดระดับเสียงไปยังบริเวณพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบสภาพรั้วเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-8 - ภาคผนวก ข-14

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	<u>ระยะก่อสร้างอาคารที่ระดับชั้นที่ 1</u> - กิจกรรมก่อสร้างงานโครงสร้าง ก่อนงานผนังปิดล้อมแล้วเสร็จ ติดตั้งแผ่นกันเสียง Metal Sheet ความหนา 0.47 มม. จำนวน 3 แผ่น ซ้อนกันจนได้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มม. ที่สามารถลดระดับเสียงทะลุผ่าน (Transmission Loss) 25 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า) สูง 6 เมตร โดยติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร และสามารถนำออกได้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและระบบป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้าง ไปแล้วร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด หากโครงการเข้าสู่ระยะก่อสร้างอาคารที่ระดับชั้นที่ 1 โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดทำรั้วทึบ (Metal Sheet) โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน ตลอดจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และลดระดับเสียงไปยังบริเวณพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบสภาพรั้วเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-14
	<u>ระยะก่อสร้างอาคารที่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป</u> - กิจกรรมก่อสร้างงานโครงสร้าง ก่อนงานผนังปิดล้อมแล้วเสร็จ ติดตั้งแผ่นกันเสียง Metal Sheet ความหนา 0.47 มม. จำนวน 3 แผ่น ซ้อนกันจนได้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มม. ที่สามารถลดระดับเสียงทะลุผ่าน (Transmission Loss) 25 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า) สูงไม่น้อยกว่า 2.7 เมตร รอบอาคารที่ก่อสร้าง และสามารถนำออกได้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและระบบป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้าง ไปแล้วร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด หากโครงการเข้าสู่ระยะก่อสร้างอาคารที่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดทำรั้วทึบ (Metal Sheet) โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน ตลอดจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และลดระดับเสียงไปยังบริเวณพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบสภาพรั้วเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-14

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	- เมื่อกิจกรรมก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งและเก็บงาน จะทำ ภายหลังก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะ ห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 36 เดซิเบลเอ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและ ระบบป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้าง ไปแล้ว ร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด หากโครงการเข้าสู่ ช่วงงานตกแต่งและเก็บงาน โครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดทำ รั้วทึบ (Metal Sheet) โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน ตลอดจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และลดระดับเสียงไปยัง บริเวณพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล ตรวจสอบสภาพรั้วเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-14

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	3. ติดตั้งเครื่องมื่อวัดระดับเสียง (โดยต้องปฏิบัติตามการวิเคราะห์เอกชนที่ขึ้นทะเบียนกรมโรงงานอุตสาหกรรม หรือห้องปฏิบัติการของทางราชการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องหลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561) ในบริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก ที่ติดกับบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น และที่โรงเรียนปทุมคงคา ตรวจวัดทุกวันตลอดช่วงงานเสาเข็มและงานฐานรากอาคาร จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างกรณีที่ค่าเกินค่ามาตรฐานให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังขณะนั้นโดยทันที พร้อมทั้งตรวจสอบหาสาเหตุและแก้ไขก่อนที่จะดำเนินการต่อไป	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเป็นประจำทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก และตรวจวัดทุกเดือนเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง (2 วันทำการ และ 1 วันหยุด) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยว่าจ้างหน่วยงานกลางคือ บริษัท เอ็นไวโรโปร จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างโครงการ โดยอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและระบบป้องกันดินพัง จึงมีการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังและสั่นสะเทือน อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีมาตรการลดเสียงโดยจัดทำรั้วทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบสภาพรั้วเป็นประจำ รวมถึงกำกับผู้รับเหมาปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวังและห้ามส่งเสียงดัง ร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 - ภาคผนวก ค-2 - ภาคผนวก ข-14

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งแจ้งช่องทางการติดต่อผู้ควบคุมการก่อสร้างและตัวแทนโครงการให้ทราบ รวมถึงจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3 - ภาคผนวก ข-6
	5. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	- โครงการเลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ในการก่อสร้างเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-14 - ภาคผนวก ข-15 - ภาคผนวก ข-16
	6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก	- โครงการติดป้ายไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ได้ใช้งาน และป้ายไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะไม่ได้ใช้งาน พร้อมทั้งกำชับให้พนักงานขับรถให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งหลังปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และต้องไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงานโดยเด็ดขาด เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงและมลพิษทางอากาศต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	7. การตัดกระเบื้อง ให้ตัดในห้องที่มีผนังกัน เพื่อลดระดับเสียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและระบบป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้างไปแล้วร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด หากโครงการเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้าง ช่วงงานสถาปัตยกรรม ช่วงงานตกแต่งและเก็บงาน โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบเครื่องจักร และเครื่องมือต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างเป็นประจำก่อนเริ่มทำงานและตรวจสอบทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เพื่อให้เครื่องจักร และเครื่องมือต่างๆ อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานตลอดเวลา และช่วยลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศและมลพิษด้านเสียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-14 - ภาคผนวก ข-15 - ภาคผนวก ข-16
	9. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชน	- โครงการกำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างดูแลตรวจสอบสภาพรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง รวมถึงปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง นอกจากนี้โครงการได้ดำเนินการติดป้ายกำหนดความเร็ว และป้ายข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณหน้าโครงการอย่างชัดเจน เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-15

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดเสียงไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน โดยในช่วงฐานราก ให้แสดงผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ส่วนช่วงงานอื่นในระยะก่อสร้าง ให้แสดงผลการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการสามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 - ภาคผนวก ข-6
	11. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้างโครงการ	- ในช่วงก่อนที่จะเริ่มกิจกรรมก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการให้ประชาชนโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการทราบถึงกำหนดการเริ่มงาน แผนงาน ระยะเวลาการก่อสร้าง รวมถึงหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน พร้อมทั้งจัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ ของบริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด และกล่องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3 - ภาคผนวก ข-5

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสิ้นเสีย	1. กำหนดช่วงเวลาทำงานก่อสร้างวันจันทร์ - วันเสาร์ เวลา 08.00 - 17.00 น. หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บกวาดพื้นที่ก่อสร้าง และการเก็บเครื่องมือ โดยให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ได้แก่ งานเทคอนกรีตเพื่อทำฐานราก ประมาณ 3 วัน/สัปดาห์ (ประมาณ 12 วัน/เดือน) จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง โดยยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ติดโครงการให้รับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน โดยหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	- โครงการได้กำหนดเวลาการทำงานก่อสร้างในวันจันทร์ - วันเสาร์ เวลา 08.00 - 17.00 น. และหยุดดำเนินการในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการขออนุญาตต่อหน่วยงานอนุญาต พร้อมทั้งประสานงานแจ้งให้ประชาชนผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียงโครงการได้ทราบล่วงหน้า ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 - ภาคผนวก ข-17
	2. ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการต้องตรวจสอบสภาพบ้านพัก/อาคารข้างเคียง (ในกรณีที่เจ้าบ้าน/เจ้าของอาคารยินยอมให้สำรวจ) และถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการก่อสร้าง และจัดทำสำเนาเอกสารการตรวจสอบเป็น 2 ชุด สำหรับโครงการ 1 ชุด และเจ้าบ้าน/เจ้าของอาคาร 1 ชุด และจะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้งเพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานเสามเข็ม และการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยินยอมให้เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาเข้าไปถ่ายรูปสิ่งปลูกสร้างก่อนการก่อสร้างให้บันทึกเหตุผล พร้อมกับให้บุคคลที่ไปด้วยลงชื่อไว้เป็นพยาน และแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบต่อไป	- ในช่วงก่อนที่จะเริ่มการก่อสร้างโครงการ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสำรวจสภาพบ้านพัก/อาคารข้างเคียง (ในกรณีที่เจ้าบ้าน/เจ้าของอาคารยินยอมให้สำรวจ) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้หากอาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการได้โดยตรง โครงการจะเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 - ภาคผนวก ข-5 - ภาคผนวก ข-18

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด ตามที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบตามมาตรการกำหนด เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้อยู่ข้างเคียง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชม. ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องแก้ไขโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งแจ้งช่องทางการติดต่อผู้ควบคุมการก่อสร้างและตัวแทนโครงการให้ทราบรวมถึงจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ)	5. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากความสิ้นสะท้อนจากการก่อสร้างอาคารภายในพื้นที่โครงการ โดยโครงการกำหนดให้มีจำนวนเงินเอาประกันภัยไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 และในระหว่างที่บริษัทประกันภัยยังไม่มีภาระชดเชยเยียวยาเจ้าของโครงการจะต้องสำรองเงินชดเชยค่าความเสียหายไว้ในวงเงิน 15,000,000 บาท เพื่อแก้ไขปัญหาหรือผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย โดยจะชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของค่าสินไหมที่เกิดขึ้นจริง ภายใน 7 วัน ส่วนที่เหลือรอจากบริษัทประกันภัย	- โครงการจัดให้มีแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากความสิ้นสะท้อนจากการก่อสร้างอาคารภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยและเจ้าหน้าที่โครงการพบปะกับบ้านข้างเคียงรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-19
	6. กรณีการก่อสร้างของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ต่อการพักอาศัยตลอดจนต่อสุขภาพ โครงการต้องซ่อมแซมหรือชดเชย/เยียวยาความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด ในกรณีที่พิสูจน์ทราบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมของโครงการจริง โดยรายละเอียดให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท จีราส รีลตี้ จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นรายกรณีไป แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี)	- หากโครงการพบว่ามิได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการตามผังดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนและผังดำเนินการชดเชยเยียวยา เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการตามลำดับ ทั้งนี้หากโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ โครงการจะเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	7. ติดตั้งเครื่องมือวัดความสั่นสะเทือน (ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด) (โดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนขึ้นทะเบียนกรมโรงงานอุตสาหกรรม หรือห้องปฏิบัติการของทางราชการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561) ในบริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก ที่ติดกับบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น และที่โรงเรียนปทุมคงคา ทุกวันตลอดช่วงงานเสาเข็มและงานฐานรากอาคาร จากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ในกรณีที่ค่าเกินมาตรฐาน และกำหนดให้ตรวจสอบหาสาเหตุและแก้ไขก่อนที่จะดำเนินการต่อไป	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนเป็นประจำทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก และตรวจวัดทุกเดือนเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง (2 วันทำการ และ 1 วันหยุด) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยว่าจ้างหน่วยงานกลางคือ บริษัท เอ็นไวโรโปร จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 - ภาคผนวก ค-3
	8. กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้เป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างบริษัทผู้รับเหมาให้ต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ข-4
	9. เจ้าของโครงการจะเป็นผู้ควบคุมหรือจัดจ้างผู้มาควบคุมผู้รับเหมาให้มีการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้การบริหารจัดการงานก่อสร้างภายในโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ พร้อมทั้งจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานคอยดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11 - ภาคผนวก ข-9 - ภาคผนวก ข-10

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ก่อนเริ่มก่อสร้างไม่น้อยกว่า 15 วัน แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพความสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน โดยในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ให้แสดงผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ส่วนช่วงงานอื่นในระยะก่อสร้าง ให้แสดงผลการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ ของบริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด พร้อมทั้งจัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนเป็นประจำทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก และตรวจวัดทุกเดือนเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง (2 วันทำการ และ 1 วันหยุด) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์หัดชั้นคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ค-3

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	11. ติดตั้งเครื่องมือวัดความสั่นสะเทือน (Seismometer) เพื่อตรวจวัดความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) โดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนขึ้นทะเบียนกรมโรงงานอุตสาหกรรม หรือห้องปฏิบัติการของทางราชการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 ในพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการโดยต้องควบคุมค่าสั่นสะเทือนไม่ให้เกิน 3.60 มม./วินาที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และปรับพื้นที่โครงการและควบคุมค่าสั่นสะเทือนไม่ให้เกิน 2.45 มม./วินาที ในงานขนส่งวัสดุ รถบรรทุกและก่อสร้าง (Loaded Truck) ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง อย่างไรก็ตามในกรณีที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกันมีค่าความสั่นสะเทือนเกิน 4.48 มม./วินาที ต้องหยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือน โดยทันที พร้อมทั้งตรวจสอบหาสาเหตุและแก้ไขให้มีค่าไม่เกินค่าควบคุมก่อนที่จะดำเนินการต่อไป	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนเป็นประจำทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก และตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง (2 วันทำการ และ 1 วันหยุด) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวโรโปร จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 - ภาคผนวก ค-3

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	12. ห้ามทำงานเสาเข็ม งานขนส่ง และงานเตรียมพื้นที่พร้อมกันในช่วงเวลาเดียวกัน เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมงานโครงการ คอยดูแลตรวจสอบให้การก่อสร้างเป็นไปตามแผนงานก่อสร้างโครงการและแผนงานเสาเข็มเจาะ โดยไม่ทำงานเสาเข็มงานขนส่ง และงานเตรียมพื้นที่พร้อมกันในช่วงเวลาเดียวกัน เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้โครงการได้ทำหนังสือแจ้งต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการให้ทราบถึงแผนการทำงานก่อสร้างร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-20 - ภาคผนวก ข-21
1.5 การพังทลายของดิน	1. กำหนดให้มีเข็มพืด (Sheet Pile) โดยรอบที่จะขุดดินล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างในส่วนที่ต้องขุดดินลึก และในส่วนที่ต้องทำถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยผนังกันดินต้องรับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันดินพังทลายชนิดเข็มพืด (Sheet Pile) ครอบคลุมพื้นที่ที่มีกิจกรรมการขุดดินลึกรวมถึงบริเวณพื้นที่ก่อสร้างระบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้เป็นไปตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียงตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
	2. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการเจาะสำรวจดินและคำนวณระบบป้องกันดินพัง พร้อมทั้งจัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้างตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 - ภาคผนวก ข-22 - ภาคผนวก ข-23 - ภาคผนวก ข-24

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	3. ก่อนการก่อสร้าง จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของบริษัท จีรภาส เรียลตี้ จำกัด เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงสามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน พร้อมทั้งชี้แจงผลกระทบ และ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น ก่อนที่จะดำเนินการทำเสาเข็ม	- ในช่วงก่อนที่จะเริ่มกิจกรรมก่อสร้าง โครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่ดำเนินการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ ให้ประชาชนโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการทราบถึง กำหนดการเริ่มงาน แผนงาน ระยะเวลาการก่อสร้าง รวมถึงหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน พร้อมทั้งจัดให้มีการ ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการ ก่อสร้างโครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แชนสิริ ของบริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด และกล่องรับเรื่อง ร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3 - ภาคผนวก ข-5

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	4. ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการต้องให้ตรวจสอบสภาพบ้านพัก/อาคารข้างเคียง (ในกรณีที่เจ้าบ้าน/เจ้าของอาคารยินยอมให้สำรวจ) และถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการก่อสร้าง และจัดทำสำเนาเอกสารการตรวจสอบเป็น 2 ชุด สำหรับโครงการ 1 ชุด และเจ้าบ้าน/เจ้าของอาคาร 1 ชุด และจะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้งเพื่อเก็บสภาพอาคาร ภายหลังจากงานเสามเข็ม และการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยินยอมให้เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาเข้าไปถ่ายรูปสิ่งปลูกสร้างก่อนการก่อสร้างให้บันทึกเหตุผล พร้อมกับให้บุคคลที่ไปด้วยลงชื่อไว้เป็นพยาน และแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบต่อไป	- ในช่วงก่อนที่จะเริ่มการก่อสร้างโครงการ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสำรวจสภาพบ้านพัก/อาคารข้างเคียง (ในกรณีที่เจ้าบ้าน/เจ้าของอาคารยินยอมให้สำรวจ) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย ตามมาตรการกำหนด เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้หากอาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการได้โดยตรง โครงการจะเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 - ภาคผนวก ข-5 - ภาคผนวก ข-18

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	5. กรณีการก่อสร้างของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ต่อการพักอาศัยตลอดจนต่อสุขภาพ โครงการต้องซ่อมแซมหรือชดเชย/เยียวยาความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด ในกรณีที่พิสูจน์ทราบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมของโครงการจริง โดยรายละเอียดให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท จีรภาส เรียลตี้ จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นรายกรณีไป แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี)	- หากโครงการพบว่ามิได้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการตามผังดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนและผังดำเนินการชดเชยเยียวยา เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการลำดับ ทั้งนี้ หากโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ โครงการจะเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2
	6. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด ตามที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบตามมาตรการกำหนด เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	7. กำหนดในการออกแบบอยู่ที่ร้อยละ 100 (75.76 มม.) และ ถ้าพบว่ามีความมากกว่าร้อยละ 70 (53.04 มม.) ของค่าออกแบบ ให้แจ้งผู้ออกแบบทราบเพื่อตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้างจะ เพิ่มประสิทธิภาพในการตรวจสอบเป็นทุกๆ 7 วัน และรายงานให้ ผู้ควบคุมงาน และผู้ออกแบบทราบ และหากมีค่ามากกว่า ร้อยละ 80 (60.61 มม.) ให้แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่ายทราบ เพื่อตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้าง และปรึกษาผู้ออกแบบ เพื่อความมั่นใจในการก่อสร้างว่ามีความปลอดภัย จะต้อง รายงานให้ผู้ควบคุมงาน และผู้ออกแบบทราบทุกๆ 3 วัน และ กรณีที่มีค่ามากกว่าร้อยละ 90 (68.19 มม.) ของค่าที่ออกแบบ ให้หยุดการก่อสร้างและแจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่ายเพื่อพิจารณา ปรับปรุงขั้นตอนการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบ ทั้งนี้จะต้อง รายงานให้ผู้ควบคุมงานโดยต้องเตรียมแผนและมาตรการ ที่จะใช้แก้ไขหากการเคลื่อนตัวเกินกว่า Action Level โดย แสดงค่าหลักเกณฑ์ที่ใช้ควบคุมเสถียรภาพของกำแพงกันดิน ด้วยเครื่องมือ Inclinator	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้การ บริหารจัดการงานก่อสร้างภายในโครงการเป็นไปอย่างมี ประสิทธิภาพ พร้อมทั้งจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ในการทำงานคอยดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด นอกจากนี้ ได้จัดให้มีการเจาะสำรวจดินและคำนวณงานระบบป้องกัน ดินพังร่วมด้วย ทั้งนี้หากพบว่าค่าการเคลื่อนตัวที่วัดได้เข้า ใกล้หรือเกินกว่า Action Level โครงการจะมีการปรับปรุง และแก้ไขตามที่มาตรการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11 - ภาคผนวก ข-9 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-22 - ภาคผนวก ข-23 - ภาคผนวก ข-24

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน 1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ให้เพียงพอับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้างต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนพระราม 4 ซึ่งจะไหลลงสู่คลองหัวลำโพง (คลองเตย) ต่อไป	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมไว้ในพื้นที่โครงการซึ่งเพียงพอับความต้องการของคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 40
	2. กำหนดห้องน้ำ ห้องส้วม และอ่างล้างมือ คิดเป็นอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 15 คน ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) ออกตาม พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โครงการมีคนงานก่อสร้าง 300 คน ต้องมีห้องส้วมแยกชาย-หญิงชัดเจน อย่างละ 10 ห้อง ซึ่งโครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงาน 300 คน จำนวน 20 ห้อง	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมไว้ในพื้นที่โครงการซึ่งเพียงพอับความต้องการของคนงาน ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39
	3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดห้องส้วมภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41
	4. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคลองเตยมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัด 2 เดือนต่อครั้ง หรือตามความเหมาะสม	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบปริมาณสิ่งปฏิกูลอย่างสม่ำเสมอและจะดำเนินการประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลเข้ามาจัดเก็บเพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไปเมื่อถึงกำหนดระยะเวลาที่เหมาะสมของหน่วยงาน	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	5. หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างปฏิภาณภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกโดยให้สำนักงานเขตคลองเตยหรือบริษัทเอกชนนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและขุดนำถังบำบัดน้ำเสียดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและระบบป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้างไปแล้วร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด หากโครงการดำเนินการก่อสร้างเสร็จสิ้นแล้ว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3
	6. ห้ามไม่ให้คนงานหรือมีการทิ้งขยะ/วัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ลงคลองสาธารณะประโยชน์ที่อยู่ใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างซึ่งเพียงพอต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้น และประสานงานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเข้ามาเก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน และแพร่กระจายเชื้อโรค พร้อมทั้งกำชับให้คนงานทิ้งขยะ/วัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ลงคลองสาธารณะประโยชน์ที่อยู่ใกล้เคียง ผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk พร้อมทั้งติดป้ายเตือน “โปรดช่วยกันรักษาความสะอาด” บริเวณด้านหน้าโครงการ ตามมาตรการกำหนด เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42
2) บริเวณบ้านพักคนงาน	1. จัดให้มีห้องส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ โดยจัดให้มีห้องส้วมชาย จำนวน 5 ห้อง (ไม่น้อยกว่า 5 ห้อง) ห้องน้ำชาย จำนวน 5 ห้อง (ไม่น้อยกว่า 4 ห้อง) และอ่างล้างมือ จำนวน 5 อ่าง (ไม่น้อยกว่า 2 อ่าง) ห้องส้วมหญิง จำนวน 5 ห้อง (ไม่น้อยกว่า 4 ห้อง) ห้องน้ำหญิง จำนวน 5 ห้อง (ไม่น้อยกว่า 4 ห้อง) และอ่างล้างมือ จำนวน 5 อ่าง (ไม่น้อยกว่า 2 อ่าง)	- โครงการดำเนินการจัดให้มีที่พักคนงานก่อสร้างชั่วคราวพร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกด้านสุขอนามัย ประกอบด้วยห้องส้วม ห้องอาบน้ำ ระบบระบายน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) บริเวณ บ้าน พักคนงาน (ต่อ)	2. จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ต่อเนื่อง	- โครงการดำเนินการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในบ้านพักคนงาน ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	4. กำหนดห้องน้ำ ห้องส้วม และอ่างล้างมือ คิดเป็นอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 15 คน ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) ออกตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โครงการมีคนงานก่อสร้าง 300 คน ต้องมีห้องส้วมแยกชาย-หญิงชัดเจน อย่างละ 10 ห้อง ซึ่งโครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงาน 300 คน จำนวน 20 ห้อง	- โครงการดำเนินการจัดให้มีที่พักคนงานก่อสร้างชั่วคราวพร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกด้านสุขอนามัย ประกอบด้วย ห้องส้วม ห้องอาบน้ำ ระบบระบายน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
1.7 การถมดินและทิ้งดินที่เหลือจากโครงการ	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน	- โครงการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถที่ใช้ในโครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากรถที่ใช้ในโครงการตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44
	2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งดิน	- โครงการจัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย รวมถึงเศษวัสดุที่เหลือใช้ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มีติด เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.7 การถมดินและทิ้งดินที่เหลือจากโครงการ (ต่อ)	3. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน กรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ เวลา 10.00-15.00 น. ในวันจันทร์-เสาร์ ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน โดยโครงการไม่ให้ขนส่งดินในเวลากลางคืนเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้กำหนดเวลาการทำงานก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 08.00 - 17.00 น. และหยุดดำเนินการในวันอาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้ ในส่วนของการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เครื่องจักรกลหนัก และดิน โครงการจะดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลา 09.00 - 15.00 น. เนื่องจากเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาทำงานที่อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจร ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5
	4. กำหนดให้ใช้เครื่องฉีดแรงดันสูงฉีดล้างล้อรถก่อนที่จะนำรถออกจากพื้นที่ทิ้งดิน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยมีคนงานคอยฉีดล้างล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถจนต้องออกไปวิ่งหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25 - ภาคผนวก ข-6
	5. จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งดินของโครงการ กรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบสภาพถนนภายในพื้นที่ก่อสร้างและถนนภายนอกที่ใช้เป็นเส้นทางเดินรถของโครงการอย่างสม่ำเสมอ หากพบเกิดการชำรุดและพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ โครงการจะดำเนินการแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิมและพร้อมใช้งานเสมอ นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดพื้นผิวถนนบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง ให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวายที่ตกหล่น เพื่อไม่ให้กีดขวาง และอุดตันทางระบายน้ำร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 35 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.7 การถมดินและที่ดินที่เหลือจากโครงการ (ต่อ)	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โดยรอบพื้นที่ที่ดินในรัศมี 100 เมตร เตือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการถมดิน และให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชม. ให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- โครงการมิได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โดยรอบพื้นที่ที่ดินในรัศมี 100 เมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถที่ใช้ในโครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งสินค้าได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถที่ใช้ในโครงการตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44
	7. ต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานถมดินซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้การบริหารจัดการงานก่อสร้างภายในโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ พร้อมทั้งจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานคอยดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11 - ภาคผนวก ข-9 - ภาคผนวก ข-10
	8. การถมดิน ส่วนฐานของเนินดินจะต้องห่างจากแนวเขตที่ดินของบุคคลอื่น หรือที่สาธารณะเป็นระยะไม่น้อยกว่าความสูงของเนินดินที่จะถมดิน เว้นแต่จะได้มีการจัดการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง โดยการรับรองจากผู้มีใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร	- โครงการกำหนดให้บริเวณพื้นที่ที่ดินของโครงการเป็นไปตามที่มาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-25

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.7 การถมดินและที่ดินที่ เหลือจากโครงการ (ต่อ)	9. การถมดินในบริเวณที่ติดกับทางสาธารณะ ผู้ถมดินต้องติด ป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตรายขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 50 ซม. และยาวไม่น้อยกว่า 1 เมตร ทำด้วยวัสดุถาวรไว้บน เนินดินที่ถมด้านที่ติดกับทางสาธารณะ ในตำแหน่งที่เห็นได้ง่าย ตลอดระยะเวลาทำการถมดิน	- โครงการกำหนดให้บริเวณพื้นที่ที่ดินของโครงการเป็นไป ตามที่มาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-25
	10. ในระหว่างการถมดินและภายหลังการถมดินแล้วเสร็จ ต้องตรวจสอบเสถียรภาพของเนินดินให้มีความมั่นคงปลอดภัย อยู่เสมอ	- โครงการกำหนดให้บริเวณพื้นที่ที่ดินของโครงการเป็นไป ตามที่มาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-25
	11. ในการนำดินไปทิ้งจะมีการปรับระดับเกลี่ยดินจากระดับ ดินเดิม มีความสูงประมาณ 1.00 เมตร และเว้นระยะห่างจาก ขอบเขตแนวที่ดินกับพื้นที่ข้างเคียง 5.00 เมตร และใช้วิธีทำ สโลปเพื่อกันดินไหล และตามแนวขอบเขตที่ดินที่ดินจัดทำ ร่องระบายน้ำกว้าง 1.00 เมตร มีความลึก 1.00 เมตร และ เพื่อป้องกันน้ำไหล และดักตะกอนดินไหลเข้าพื้นที่ด้าน ข้างเคียง	- โครงการกำหนดให้บริเวณพื้นที่ที่ดินของโครงการเป็นไป ตามที่มาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-25
	12. การนำดินไปทิ้งจะมีการปรับระดับเกลี่ยดินจากระดับดินเดิม มีความสูงประมาณ 1.59 เมตร เว้นระยะห่างจากขอบเขต แนวที่ดินกับคลองเขิน 10.00 เมตร และใช้วิธีทำสโลป เพื่อกันดินไหล และตามแนวขอบเขตที่ดินที่ดินจัดทำร่อง ระบายน้ำกว้าง 1.00 เมตร มีความลึก 1.00 เมตร และ เพื่อป้องกันน้ำไหล และดักตะกอนดินไหลเข้าพื้นที่ด้าน ข้างเคียง	- โครงการกำหนดให้บริเวณพื้นที่ที่ดินของโครงการเป็นไป ตามที่มาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-25

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.7 การถมดินและที่ดินที่เหลือจากโครงการ (ต่อ)	13. ฉีดน้ำสเปรย์น้ำตลอดการทิ้งดินโดยตลอดเวลาที่กำลังทิ้งดิน	- โครงการมิได้จัดให้มีการฉีดน้ำสเปรย์น้ำตลอดการทิ้งดิน อย่างไรก็ตามในการขนส่งดินโครงการได้จัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน เพื่อป้องกันการรบกวนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 - ภาคผนวก ข-6
	14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดถนนด้านหน้าพื้นที่ที่นำดินไปทิ้ง	- โครงการมิได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดถนนด้านหน้าพื้นที่ที่นำดินไปทิ้ง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-25
	15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โดยรอบพื้นที่ที่ดินเป็นประจำตลอดช่วงเวลาทิ้งดิน และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้โดยตรง 24 ชม. พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ที่ดินของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- โครงการมิได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โดยรอบพื้นที่ที่ดินในรัศมี 100 เมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถที่ใช้ในโครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องที่ใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถที่ใช้ในโครงการตามมาตรการที่กำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44
	16. หากเจ้าของสถานที่รับทิ้งดิน ไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้จะต้องระงับการนำดินไปทิ้งในทันที	- โครงการกำหนดให้นำดินของโครงการไปทิ้งในที่ดินของบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน) (เป็นบริษัทแม่ของบริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แชนสิริ) โดยได้ทำหนังสือยินยอมให้ใช้พื้นที่เป็นที่รองรับดินขุดที่เกิดจากการก่อสร้าง และจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-25

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง พนักงาน และคนงานก่อสร้าง ห้ามกระทำการใดที่อาจเป็นอันตรายหรือคุกคามต่อสัตว์ป่าในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง	- โครงการกำชับผู้รับเหมาก่อสร้าง พนักงาน และคนงานก่อสร้าง ห้ามกระทำการใดที่อาจเป็นอันตรายหรือคุกคามต่อสัตว์ป่าในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32
	2. ห้ามพนักงานหรือคนงานจับสัตว์ป่าบริเวณพื้นที่โครงการ และใกล้เคียงอย่างเด็ดขาด	- โครงการกำชับพนักงาน และคนงานก่อสร้าง ห้ามจับสัตว์ป่าบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงอย่างเด็ดขาด ผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32
	3. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เรื่องข้อห้ามและข้อกฎหมายทางด้านสัตว์ป่าในช่วงระยะก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างและด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- โครงการมิได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เรื่องข้อห้ามและข้อกฎหมายทางด้านสัตว์ป่า อย่างไรก็ตามโครงการได้กำชับผู้รับเหมาก่อสร้าง พนักงาน และคนงานก่อสร้าง ห้ามกระทำการใดที่อาจเป็นอันตรายหรือคุกคามต่อสัตว์ป่าในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	4. ประชาสัมพันธ์สร้างความรับรู้ให้ประชาชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการทราบถึงมาตรการการดำเนินการต่อสัตว์ป่า และการช่วยเหลือสัตว์ป่าบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนการก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้าง ซึ่งหากในช่วงก่อสร้าง หากผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงพบเห็นนกที่สำคัญหรือสัตว์ป่าพลัดหลงหรือได้รับบาดเจ็บ ให้แจ้งสายด่วนพิทักษ์ป่า โทร. 1362 ได้ตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการมิได้จัดให้มีการประชาสัมพันธ์สร้างความรับรู้ให้ประชาชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการทราบถึงมาตรการการดำเนินการต่อสัตว์ป่า และการช่วยเหลือสัตว์ป่าบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตามก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการให้ประชาชนโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการทราบถึงกำหนดการเริ่มงาน แผนงาน ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน พร้อมทั้งจัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แชนสิริ ของบริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด และกล่องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 - ภาคผนวก ข-5
	5. ในกรณีต้นไม้ใหญ่ในพื้นที่โครงการ จะพิจารณาล้อมและย้ายไปปลูกที่อื่นที่เหมาะสมต่อไป	- หากโครงการพบต้นไม้ใหญ่ในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำผิวดินอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป พร้อมทั้งจัดให้มีการว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำทั้งเป็นประจำทุกเดือนร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 40 - ภาคผนวก ค-4

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. ควบคุมอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน อัตราส่วนร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดิน และอัตราส่วนร้อยละของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด ดังนี้ - อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 8.397:1 (ไม่เกิน 8.40:1) - อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) เท่ากับ ร้อยละ 7.48 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5) - อัตราส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดิน เท่ากับ ร้อยละ 62.81 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30)	- โครงการมีการเปลี่ยนแปลงขอปรับลดจำนวนห้องชุดพักอาศัย/ผู้พักอาศัย จากเดิม 1,045 ห้อง ลงเหลือ 946 ห้อง (ลดลง 99 ห้อง) ทำให้จำนวนผู้พักอาศัยลดลงจาก 3,476 คน เหลือ 3,425 คน (ลดลง 51 คน) และพื้นที่ใช้สอยของโครงการ จากเดิม 60,066.5 ตารางเมตร ลดลงเหลือ 59,520.5 ตารางเมตร (ลดลง 546 ตารางเมตร) ทำให้ FAR ลดลงจาก 1:8.397 เป็น 1:8.32 (ยังเป็นไปตามเกณฑ์ 1:8.40) และ OSR เพิ่มขึ้นจาก 7.48% เป็น 7.54% (เพิ่มขึ้น 0.06% ยังเป็นไปตามเกณฑ์ที่ต้องไม่น้อยกว่า 4.5%) พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนของโครงการและให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8
	2. ควบคุมไม่ให้มีการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ขออนุญาตก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนของโครงการและให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย รวมถึงควบคุมไม่ให้มีการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ขออนุญาตก่อสร้างตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-5 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	3. ควบคุมกำกับดูแลการก่อสร้างอาคารอย่างเคร่งครัดและสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้การบริหารจัดการงานก่อสร้างภายในโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ พร้อมทั้งจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานคอยดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11 - ภาคผนวก ข-9 - ภาคผนวก ข-10
	4. โครงการจะเข้มงวดในการควบคุมการก่อสร้างให้มีความสูงเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนของโครงการและให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8
3.2 การจราจร	1. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการได้ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ รวมถึงไฟสัญญาณเตือนไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และประตูเข้า-ออกโครงการในตำแหน่งที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อเตือนให้ผู้ขับขี่ระมัดระวังในการขับขี่มากยิ่งขึ้นและสามารถมองเห็นได้ในระยะไกลสามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัยเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 45 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46 - ภาคผนวก ข-6
	2. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกสำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และบรรทุกดิน ภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนพระราม 4 รวมถึงถนนสาธารณะภายนอกโครงการ รวมทั้งไม่ให้มีการถอยกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกสำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง บรรทุกดิน ผู้มาติดต่อ และพนักงานภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนพระราม 4 รวมถึงถนนสาธารณะภายนอกโครงการ และไม่ให้มีการถอยกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47 - ภาคผนวก ข-8

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจราจร (ต่อ)	3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่มีกีดขวางการจราจรบนถนนพระราม 4 และถนนสาธุประดิษฐ์ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธุประดิษฐ์เป็นหลัก	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ประจำโครงการ คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า - ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่มีกีดขวางการจราจรและถนนสาธุประดิษฐ์อื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ รวมถึงบันทึกรายงานรถเข้า-ออกประจำวันร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48 - ภาคผนวก ข-26
	4. จัดให้มีตารางเวลาเข้า-ออกโครงการ โดยใช้รถบรรทุกขนาน 6 ล้อ และ 10 ล้อ ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนานเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนพระราม 4	- โครงการได้กำหนดเวลาการทำงานก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 07.00 - 17.00 น. และหยุดดำเนินการในวันอาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์ ซึ่งโครงการจะทำการขนขนส่งวัสดุก่อสร้าง เครื่องจักรหนัก และดิน ในช่วงเวลา 09.00 น. - 15.00 น. เนื่องจากเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาทำงานที่อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจร ทั้งนี้ในกรณีมีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะให้รถบรรทุกขนานเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนพระราม 4 ตามมาตรการกำหนด เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47 - ภาคผนวก ข-8
	5. กำหนดข้อห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนพระราม 4 และถนนสาธุประดิษฐ์ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	- โครงการห้ามไม่ให้จอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่ง คนงานบนถนนพระราม 4 และถนนสาธุประดิษฐ์อื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47 - ภาคผนวก ข-8

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจราจร (ต่อ)	6. จัดการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการฯ และสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถ ป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ไฟสัญญาณเตือน บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และป้ายสัญลักษณ์ลูกศรบอกทาง ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในเวลากลางวันและกลางคืนตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 45 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 49 - ภาคผนวก ข-6
	7. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกของรถขนส่งวัสดุไม่ให้เกินตามที่กฎหมายกำหนด และกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการกำกับให้ผู้รับเหมาควบคุมรถบรรทุกไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินไปจากที่กฎหมายกำหนดไว้ และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-9 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-15 - ภาคผนวก ข-16
	8. จัดการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยมีรายละเอียดของ ชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุข้อมูลการก่อสร้างโครงการ เซลฟ์ บาย แสนสิริ (XELF by Sansiri) ของบริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด พร้อมทั้งติดตั้งป้ายแสดงเขตก่อสร้างและป้ายเตือนอันตรายห้ามเข้า ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 50 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจราจร (ต่อ)	9. ควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ เครื่องจักรต่างๆ ของผู้รับจ้างที่เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมายจราจรเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	- โครงการกำกับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ปฏิบัติตามกฎหมายจราจรอย่างเคร่งครัด และขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง นอกจากนี้โครงการได้ดำเนินการติดป้ายกำหนดความเร็ว และป้ายข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณหน้าโครงการอย่างชัดเจน เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10
	10. จัดให้มีเศษดิน ทรายตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาด	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการ รวมถึงบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากพบว่ามีเศษดินเปื้อกตกหล่น โครงการจะให้คนงานทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-6
	11. จัดการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยมีคนงานคอยฉีดล้างล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจราจร (ต่อ)	12. โครงการต้องคอยตรวจสอบสภาพผิวถนนพระราม 4 บริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีถนนพระราม 4 เกิดการชำรุดจากการขนส่งของโครงการ ทางโครงการจะต้องดำเนินการซ่อมแซมถนนให้มีสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบสภาพถนนภายในพื้นที่ก่อสร้างและถนนภายนอกที่ใช้เป็นเส้นทางเดินรถของโครงการอย่างสม่ำเสมอ หากพบเกิดการชำรุดและพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ โครงการจะดำเนินการแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิมและพร้อมใช้งานเสมอ นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดพื้นผิวถนนบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง ให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทรายที่ตกหล่น เพื่อไม่ให้กีดขวาง และอุดตันทางระบายน้ำร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 35 - ภาคผนวก ข-6
	13. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบเครื่องจักร และเครื่องมือต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างเป็นประจำก่อนเริ่มทำงานและตรวจสอบทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เพื่อให้เครื่องจักร และเครื่องมือต่างๆ อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานตลอดเวลา และช่วยลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศและมลพิษด้านเสียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-14 - ภาคผนวก ข-15 - ภาคผนวก ข-16
	14. จัดให้มีการใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดิน หิน ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้	- โครงการจัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย รวมถึงเศษวัสดุที่เหลือใช้ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจราจร (ต่อ)	15. ให้รถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง/รถขนส่งคนงาน/รถขนส่งดินของผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการไม่ว่าในขั้นตอนใดจะต้องติดป้ายไว้ที่บริเวณด้านข้างทั้งสองด้าน และที่บริเวณฝาท้ายของรถโดยให้ระบุชื่อผู้รับเหมา และชื่อโครงการพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา	- โครงการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถที่ใช้ในโครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากรถที่ใช้ในโครงการตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44
	16. กำหนดให้รถบรรทุกวิ่งในพื้นที่ก่อสร้างให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. และจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. ในย่านชุมชน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก	- โครงการกำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง นอกจากนี้โครงการได้ดำเนินการติดป้ายกำหนดความเร็ว และป้ายข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณหน้าโครงการอย่างชัดเจน เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจราจร (ต่อ)	17. กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุก เข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่ พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าออกพื้นที่โครงการ พร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะ ลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- โครงการได้กำหนดเวลาการทำงานก่อสร้างในวันจันทร์- วันเสาร์ เวลา 07.00 - 17.00 น. และหยุดดำเนินการในวัน อาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์ ซึ่งโครงการจะทำการขนขนส่ง วัสดุก่อสร้าง เครื่องจักรหนัก และดิน ในช่วงเวลา 09.00 น. - 15.00 น. เนื่องจากเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาทำงานที่อยู่ นอกช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพ การจราจร พร้อมทั้งกำหนดให้มีแผนควบคุมการขนส่งของ รถบรรทุก โดยให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ ไม่ให้ รถบรรทุกเข้าออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุและ อุปกรณ์ก่อสร้าง ตามมาตรการกำหนด เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5
	18. กำหนดช่วงเวลาการขนส่งเจ้าหน้าที่โดยกำหนดให้เข้า หน่วยงานก่อนเวลา 07.00 น. และออกจากหน่วยงานหลัง เวลา 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน สำหรับการขนส่ง วัสดุก่อสร้างจะขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งช่วงเวลา ดังกล่าวเป็นช่วงเวลาทำงานที่อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อลด ผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอก ซึ่งจะระบุในสัญญา จ้างผู้รับเหมาในการขนส่งเศษวัสดุรีดอ่อนและกำชับให้ปฏิบัติ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้กำหนดเวลาการทำงานก่อสร้างใน วันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 08.00 - 17.00 น. และหยุด ดำเนินการในวันอาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์ ซึ่งโครงการจะ ทำการขนขนส่งวัสดุก่อสร้าง เครื่องจักรหนัก และดิน ในช่วงเวลา 09.00 - 15.00 น. เนื่องจากเวลาดังกล่าวเป็น ช่วงเวลาทำงานที่อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลด ผลกระทบต่อสภาพการจราจร ตามมาตรการกำหนด เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจราจร (ต่อ)	19. จัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะ และเครื่องจักรดีเซลที่นำมาใช้ในการก่อสร้างของโครงการ ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างไม่เกิน 3 เดือน และในระหว่างการก่อสร้างให้ตรวจวัดทุก 6 เดือน ทั้งนี้การตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง และจัดเก็บผลการตรวจวัดไว้ที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรที่นำมาใช้ในการก่อสร้างโครงการตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 - ภาคผนวก ข-11
3.3 การใช้น้ำ	1. รมรงคให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk และติดป้ายรณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัดร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 51
	2. จัดให้มีถังสำรองน้ำชั่วคราวใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 21 ลบ.ม. ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 60 ลบ.ม. ในพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ไว้ภายในพื้นที่โครงการตามมาตรการกำหนด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ปั้มน้ำและเครื่องบู่เตอร์ปั้มให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานเสมอ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 52 - ภาคผนวก ข-27
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำผิวดินอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป พร้อมทั้งจัดให้มีการว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวโรโปร จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำทั้งเป็นประจำทุกเดือนร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 40 - ภาคผนวก ค-4

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การระบายน้ำ	1. จัดทำรางระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนพระราม 4	- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมติดตั้งบ่อดักตะกอนเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนนำน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำชั่วคราวและบ่อดักน้ำสุดท้ายเพื่อควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งให้เป็นไปตามมาตรฐานกฎหมายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะถนนพระราม 4	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 53 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 54 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 55 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 56 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 57
	2. ทำความสะอาดบ่อดักตะกอนดินทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมดินตะกอน	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยขุดลอกรางระบายน้ำและทำความสะอาดบ่อดักตะกอนเป็นประจำ เพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันทางระบายน้ำและสามารถระบายน้ำได้ดี	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 53 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 54 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 55 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 56 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 58
	3. จัดให้มีบ่อดักตะกอนสุดท้าย ที่มีขนาด 0.5x0.4 เมตร (ลึก 1.0 เมตร) จำนวน 1 บ่อ ให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนพระราม 4	- โครงการจัดให้มีบ่อดักตะกอนเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนนำน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำชั่วคราวและบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะถนนพระราม 4	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 54 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 55 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 56
	4. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	- โครงการจัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการตามมาตรการกำหนด เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 59
	5. จัดระบบการจัดการวัสดุจากการก่อสร้างให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตันและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดเก็บวัสดุก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุที่เหลือใช้อย่างเป็นระเบียบ โดยจัดให้อยู่ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการเพื่อไม่ให้ขวางทิศทางการไหลของน้ำ พร้อมทั้งจัดให้มีจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 60 - ภาคผนวก ข-8

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจัดการมูลฝอย	มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง 1. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	- โครงการจัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย รวมถึงขนส่งเศษวัสดุที่เหลือใช้ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 - ภาคผนวก ข-6
	2. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมรถบรรทุกไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินไปจากที่กฎหมายกำหนดไว้ และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง นอกจากนี้โครงการได้ดำเนินการติดป้ายกำหนดความเร็ว และป้ายข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณหน้าโครงการอย่างชัดเจน เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10
	3. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์	- โครงการจัดให้มีการคัดแยกวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21
	4. จัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง และต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิด โดยกำหนดให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างและปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิด โดยจัดให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงและจัดวางอย่างเป็นระเบียบ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 60 - ภาคผนวก ข-8

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้นๆ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งกำชับคนงานไม่ให้ นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้นๆ ผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk ตามมาตรการกำหนด เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-9
	6. มูลฝอยที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชรับกำจัด ได้แก่ คอนกรีตปริมาณ 3,377.54 ตัน จะกำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยไว้ที่สำนักงานก่อสร้าง ทั้งนี้ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่บันทึกกับใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุชให้ตรงกัน และต้องแสดงหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยไว้ที่สำนักงานก่อสร้าง ทั้งนี้ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่บันทึกกับใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุชให้ตรงกัน และต้องแสดงหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช รายงานผลต่อบริษัท จีรภาส เรียลตี้ จำกัด และสำนักงานเขตคลองเตยทุกๆ เดือน	- โครงการได้จัดจ้างให้บริษัทที่รับอนุญาตกำจัดมูลฝอยมาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัด พร้อมทั้งจดบันทึกประเภทมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานใบเสร็จรับเงินค่าจัดเก็บมูลฝอย ตามมาตรการกำหนด เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- มูลฝอยที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ไม่รับกำจัดโครงการจะจัดจ้างให้บริษัทที่รับกำจัดมูลฝอย มาดำเนินการ เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด เป็นต้น เพื่อนำไปกำจัดต่อไป โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่บันทึกกับใบเสร็จรับเงินของบริษัทที่รับกำจัดมูลฝอย และรายงานผลต่อบริษัท จีรภาส เรียลตี้ จำกัด และสำนักงานเขตคลองเตยทุกๆ เดือน	- โครงการได้จัดจ้างให้บริษัทที่รับอนุญาตกำจัดมูลฝอยมาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัด พร้อมทั้งจัดบันทึกประเภทมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานใบเสร็จรับเงินค่าจัดเก็บมูลฝอย ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33
	- มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ซ้ำได้ ได้แก่ เหล็ก และไม้ ผู้รับเหมาจะนำไปใช้ในงานอื่นที่เหมาะสมหรือจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อ	- โครงการจัดให้มีการคัดแยกวัสดุก่อสร้างโดยมูลฝอยประเภทเหล็ก ไม้ อลูมิเนียม ผู้รับเหมาจะพิจารณานำไปใช้ในงานอื่นที่เหมาะสม และบางส่วนจะถูกจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21
	- มูลฝอยทั่วไป ได้แก่ ขยะทั่วไป กระดาษ เศษแก้ว และพลาสติก โครงการจะประสานงานกับสำนักงานเขตคลองเตยนำไปกำจัดอย่างถูกต้องต่อไป	- โครงการได้จัดจ้างให้บริษัทที่รับอนุญาตกำจัดมูลฝอยมาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	7. กำหนดรายละเอียดการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุจากการก่อสร้าง ไว้ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น คอนกรีต ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอันตราย โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัดและเก็บหลักฐานการกำจัดเก็บ ของศูนย์กำจัดมูลฝอยไว้ที่สำนักงานก่อสร้าง ทั้งนี้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่บันทึกกับใบเสร็จรับเงินของศูนย์อันตรายให้ตรงกัน และต้องแสดงหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยอันตราย รายงานผลต่อบริษัท จีรภาส เรียลตี้ จำกัด และสำนักงานเขตคลองเตยทุกๆ เดือน	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งจัดบันทึกประเภทมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานใบเสร็จรับเงินค่าจัดเก็บมูลฝอยไว้ที่สำนักงานก่อสร้างตามมาตรการกำหนด เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	-
	8. กำหนดช่วงเวลาการขนส่งมูลฝอยจากการก่อสร้าง โดยจะพิจารณาให้สอดคล้องกับกฎหมายการห้ามรถบรรทุกขนาดใหญ่สัญจรภายในเขตกรุงเทพมหานครในช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับการขนส่งมูลฝอยไปยังโรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอันตราย โดยกำหนดให้การขนส่งวัสดุขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งมูลฝอยจากการก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00 น. - 15.00 น. เนื่องจากเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาทำงานที่อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรและไม่ให้ส่งผลกระทบต่อเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงตามมาตรการกำหนด เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	9. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กม./ชม. และกำชับให้ผู้ขับปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมรถบรรทุกไม่ให้เกิดการบรรทุกน้ำหนักเกินไปจากที่กฎหมายกำหนดไว้ และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง นอกจากนี้โครงการได้ดำเนินการติดป้ายกำหนดความเร็ว และป้ายข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณหน้าโครงการอย่างชัดเจน เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10
	10. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	- โครงการกำชับให้พนักงานขับรถขนส่งมูลฝอยไปกำจัดคอยดูแลตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33 - ภาคผนวก ข-9

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<u>มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอยและที่ตัวถังจะมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยถังรองรับมูลฝอยสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ขนาด 240 ล. จำนวน 5 ถัง ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ขนาด 240 ล. จำนวน 2 ถัง ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ (สีเหลือง) ขนาด 240 ล. จำนวน 15 ถัง ภายในมีถุงใสรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อ (หน้ากากอนามัยใช้แล้ว) (สีส้ม) ขนาด 100 ล. จำนวน 1 ถัง ภายในถังมีถุงสีส้มรองรับ โดยจะปิดฉลากข้างถังรองรับมูลฝอย “มูลฝอยติดเชื้อ (สำหรับทั้งหน้ากากอนามัยใช้แล้ว)”	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับรวบรวมถังมูลฝอย พร้อมทั้งประสานงานให้บริษัทที่ได้รับอนุญาตมารับขยะไปกำจัดต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยบริเวณบ้านพักคนงานโดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอยและที่ตัวถังจะมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยถังรองรับมูลฝอยสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ขนาด 240 ล. จำนวน 6 ถัง ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ขนาด 240 ล. จำนวน 3 ถัง ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ (สีเหลือง) ขนาด 240 ล. จำนวน 12 ถัง ภายในมีถุงใสรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ขนาด 240 ล. จำนวน 2 ถัง ภายในถังมีถุงสีแดงรองรับ โดยปิดฉลากข้างถังรองรับมูลฝอย “มูลฝอยอันตราย” - ถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อ (หน้ากากอนามัยใช้แล้ว) (สีส้ม) ขนาด 100 ล. จำนวน 1 ถัง ภายในถังมีถุงสีส้มรองรับ โดยจะปิดฉลากข้างถังรองรับมูลฝอย “มูลฝอยติดเชื้อ (สำหรับทั้งหน้ากากอนามัยใช้แล้ว)”	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับรวบรวมถังมูลฝอย พร้อมทั้งประสานงานให้บริษัทที่ได้รับอนุญาตมารับขยะไปกำจัดต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างซึ่งเพียงพอต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้น และประสานงานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเข้ามาเก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน และแพร่กระจายเชื้อโรค พร้อมทั้งกำชับให้คนงานทิ้งขยะ/วัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ลงคลองสาธารณะประโยชน์ที่อยู่ใกล้เคียง ผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk พร้อมทั้งติดป้ายเตือน “โปรดช่วยกันรักษาความสะอาด” บริเวณด้านหน้าโครงการ ตามมาตรการกำหนด เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42
	4. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตคลองเตย หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทั่วไปเป็นประจำไม่ให้เกิดค้าง โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย	- โครงการประสานงานให้บริษัทที่ได้รับอนุญาตเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทั่วไปเป็นประจำ โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งและสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนทันที	- โครงการจัดให้คนงานคอยจัดเก็บ รวบรวม และตรวจสอบความสะอาดของพื้นที่จัดวางรวมถึงสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ ตลอดจนเปลี่ยนถุงรองรับขยะมูลฝอยและล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ หากพบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายโครงการจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 61 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 62

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	6. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหนะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย/แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้แทน	- โครงการจัดให้คนงานตรวจสอบสภาพและล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหนะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย/แหล่งอาหาร ทั้งนี้ หากพบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหาย โครงการจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้แทนตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 62
3.7 การใช้ไฟฟ้า	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และติดป้ายเตือนปิดไฟทุกครั้งหลังใช้งานร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 63
	2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งหม้อแปลง ตู้ควบคุมไฟฟ้าชั่วคราว และตู้จ่ายไฟฟ้าชั่วคราว โดยใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) เขตคลองเตย เพื่อลดปัญหาการเกิดไฟฟ้าตก หรือกระชากต่อชุมชนข้างเคียง พร้อมทั้งจัดให้มีป้ายเตือนระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง ป้ายเตือนระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงและวิธีปฏิบัติเมื่อประสบอันตรายจากไฟฟ้า รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานเสมอ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 64 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 65 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 66 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 67 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 68 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-28 - ภาคผนวก ข-29

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย 1) พื้นที่ก่อสร้าง	1. โครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้างและการระงับเหตุฉุกเฉิน รวมถึงแผนอพยพกรณีเกิดเหตุ โดยรายละเอียดแผนด้านความปลอดภัยต้องครอบคลุมรายละเอียดตั้งแต่การจัดผังหน้าที่ความรับผิดชอบกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน การสื่อสารเพื่อป้องกันและระงับเหตุกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องการศึกษาผังของโครงการก่อสร้าง รวมถึงการซ้อมแผนเพื่อรับมือเหตุฉุกเฉิน และการบรรเทาทุกข์การปฏิรูปพื้นที่ หลังการเกิดเหตุ โดยสามารถแบ่งออกเป็น 3 ช่วง หลักได้ดังนี้ - ระยะก่อนเกิดภัย ประกอบด้วย แผนการตรวจตรา แผนการอบรม แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และการจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยระหว่างการก่อสร้างโครงการ - ระยะขณะเกิดภัย ประกอบด้วย แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ - ระยะหลังเกิดภัย ประกอบด้วย แผนการบรรเทาทุกข์ และแผนการปฏิรูปพื้นที่	- โครงการได้จัดทำแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงแผนการแจ้งเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งติดป้ายแผนการแจ้งเหตุฉุกเฉิน และบอร์ดโทรศัพท์ติดต่อกรณีฉุกเฉินในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 69 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 70 - ภาคผนวก ข-30 - ภาคผนวก ข-31

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) พื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	2. จัดเตรียมให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถือขนาดไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กก. โดยจัดชนิดของถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งหรือถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ให้เหมาะสมประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ไว้ภายในสำนักงานก่อสร้างและพื้นที่เก็บวัสดุ จำนวน 1 ถัง/จุด และเพิ่มขึ้นตามชั้นที่มีการก่อสร้างโครงสร้างแล้วเสร็จ จำนวน 1 ถัง/จุด โดยการติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และมีการตรวจสอบรับรองให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีและป้ายแสดงวิธีการใช้ถังดับเพลิง ภายในพื้นที่ก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบรับรองให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 71 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 72 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 73 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-14 - ภาคผนวก ข-32
	3. จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานที่ถูกประเภท และจัดให้มีการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานที่ถูกประเภท พร้อมทั้งคอยดูแลตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานเสมอ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 64 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 65 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 66 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 68 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-14 - ภาคผนวก ข-28 - ภาคผนวก ข-29

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) พื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	4. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ โดยไม่เก็บไว้ในอาคารซึ่งอยู่ระหว่างการก่อสร้างและเก็บไว้ในที่มิดชิด เว้นแต่จะเก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น อีกทั้งจัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดสนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย รวมถึงการจัดทำสายดินในขณะที่เปลี่ยนถ่ายเทภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสารติดไฟ นอกจากนี้ให้จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น พร้อมทั้งติดป้ายห้ามจุดไฟ ป้ายระวังวัสดุไวไฟ และป้ายห้ามสูบบุหรี่ ไว้บริเวณพื้นที่ดังกล่าวในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนด้านความปลอดภัย และป้ายข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อกำชับให้คนงานปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 74 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 75 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 76

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) พื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	5. อบรมพนักงานเพื่อสร้างเสริมความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัย อีกทั้งจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมการทำงานของพนักงานอย่างเข้มงวดโดยกำหนดมาตรการดังนี้ - ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน - ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด - ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย โดยให้มีการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบสภาพสายไฟ และปลั๊กให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต และกำหนดบริเวณพื้นที่ห้ามก่อเกิดประกายไฟให้ชัดเจน - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	- โครงการจัดให้มีการอบรมสร้างเสริมความรู้ความเข้าใจเรื่องความปลอดภัยในการทำงานให้กับคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีผู้ควบคุมงานโครงการและเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.) คอยควบคุมการทำงานของพนักงานอย่างเข้มงวด นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีการติดป้ายห้ามเผาขยะและวัสดุก่อสร้าง ป้ายห้ามจุดไฟ ป้ายห้ามสูบบุหรี่ ป้ายระวังวัสดุไวไฟและนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ซึ่งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่อย่างเป็นสัดส่วน รวมถึงติดป้ายเตือนด้านความปลอดภัยและป้ายข้อกำหนด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อกำชับให้คนงานปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานเสมอ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 28 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 68 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 74 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 75 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 76 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 77 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 78 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-14

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) พื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์การป้องกันและระงับอัคคีภัยแต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงจุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและถังดับเพลิงเคมี รวมถึงป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง ในพื้นที่ก่อสร้างเห็นได้อย่างชัดเจนตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 71 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 72
	7. หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้งหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-9 - ภาคผนวก ข-10
	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลในพื้นที่ก่อสร้างเป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ประจำโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลในพื้นที่ก่อสร้างเป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48 - ภาคผนวก ข-26
	9. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและอุปกรณ์แจ้งสัญญาณภัยอัคคีภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 71 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 73 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 79 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-14 - ภาคผนวก ข-32

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) พื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	10. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้กับคนงานในโครงการ มีป้ายบอกจุดรวมพล ป้ายแสดงเส้นทาง การอพยพ และข้อปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ติดตั้งให้ชัดเจน ในบริเวณก่อสร้างให้คนงานสามารถเห็นได้ง่าย สำหรับเส้นทางหนีไฟให้แสดงไว้ทุกชั้นของอาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง และต้องดูแลไม่ให้มีกองวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ ทั้งนี้ ทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.10 เมตร และบันไดหนีไฟถ้าเป็นบันไดชั่วคราวจะต้องมีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยแก่ผู้ใช้	- โครงการยังมิได้จัดให้มีการอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟประจำปี อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีการอบรมการป้องกันการเกิดเพลิงไหม้และแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงเบื้องต้นให้กับคนงานเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งจัดให้มีจุดรวมพล ประตุนีไฟ แผนการแจ้งเหตุฉุกเฉิน และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อกรณีฉุกเฉิน ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 69 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 70 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 80 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 81 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-14 - ภาคผนวก ข-30 - ภาคผนวก ข-31
	11. จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดับเพลิง โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	- โครงการจัดให้มีการติดเบอร์โทรศัพท์ติดต่อกรณีฉุกเฉิน ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 70 - ภาคผนวก ข-31
2) บ้านพักคนงาน	1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องทำอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการและใช้อุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งตู้จ่ายไฟฟ้าชั่วคราว พร้อมทั้งเดินสายไฟฟ้าและเลือกใช้อุปกรณ์ที่ได้มาตรฐานเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	2. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงาน โดยติดตั้งไว้บริเวณจุดเสี่ยงที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย ในตำแหน่งที่มองเห็นได้อย่างชัดเจนและไม่มีสิ่งกีดขวาง เพื่อให้พร้อมใช้งานทันทีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน อีกทั้งได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43 - ภาคผนวก ข-32
	3. มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยให้กับคนงานโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.)	- โครงการจัดให้มีการให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยเบื้องต้นแก่คนงานอย่างสม่ำเสมอ ผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การขนส่งดิน	1. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน กรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน โดยโครงการไม่ให้ขนส่งดินในเวลากลางคืน เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงซึ่งจะระบุไว้ในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้กำหนดเวลาการทำงานก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 08.00 - 17.00 น. และหยุดดำเนินการในวันอาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์ ซึ่งโครงการจะทำการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เครื่องจักรหนัก และดิน ในช่วงเวลา 09.00 - 15.00 น. เนื่องจากเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาทำงานที่อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจร ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5
	2. ต้องเกลี่ยสิ่งบรรทุกให้เสมอกะบะทیبไม่ให้ล้นกะบะ และจัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกะบะหลังรถขนดินให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่น รั่วไหล ปลิ่ว พุ้งกระจายของดินลงบนถนนในระหว่างขนส่ง	- โครงการกำชับให้คนงานเกลี่ยสิ่งบรรทุกให้เสมอกะบะทیبไม่ให้ล้นกะบะ และจัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมกะบะรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย รวมถึงเศษวัสดุที่เหลือใช้ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งและป้องกันการพุ้งกระจายของฝุ่นเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 - ภาคผนวก ข-6
	3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน	- โครงการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถที่ใช้ในโครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากรถที่ใช้ในโครงการตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การขนส่งดิน (ต่อ)	4. จัดการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินโดยใช้น้ำฉีดแรงดันสูงก่อนเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ทั้งดินของโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	- โครงการกำหนดให้บริเวณพื้นที่ทั้งดินของโครงการเป็นไปตามที่มาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-25
	5. กำหนดให้รถบรรทุกวิ่งในพื้นที่ก่อสร้างให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. และจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. ในย่านชุมชน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมรถบรรทุกไม่ให้เกิดการบรรทุกน้ำหนักเกินไปจากที่กฎหมายกำหนดไว้ และปฏิบัติตามกฎหมายจราจรอย่างเคร่งครัด และขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง นอกจากนี้โครงการได้ดำเนินการติดป้ายกำหนดความเร็ว และป้ายข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณหน้าโครงการอย่างชัดเจน เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10
	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ทั้งดินของโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ประจำโครงการ คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า - ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรและถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 82

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การขนส่งดิน (ต่อ)	7. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ	- โครงการกำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างดูแลตรวจสอบสภาพรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง รวมถึงปฏิบัติตามกฎจราจรอย่าง เคร่งครัด และขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ ชั่วโมง นอกจากนี้โครงการได้ดำเนินการติดป้ายกำหนด ความเร็ว และป้ายข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยในการ ทำงาน บริเวณหน้าโครงการอย่างชัดเจน เพื่อให้คนงาน ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10
	8. จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการ กรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบสภาพถนน ภายในพื้นที่ก่อสร้างและถนนภายนอกที่ใช้เป็นเส้นทางเดิน รถของโครงการอย่างสม่ำเสมอ หากพบเกิดการชำรุดและ พิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ โครงการจะ ดำเนินการแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิมและพร้อมใช้งานเสมอ นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด พื้นผิวถนนบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง ให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราฟต์ตกหล่น เพื่อไม่ให้ กีดขวาง และอุดตันทางระบายน้ำร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 35 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การขนส่งดิน (ต่อ)	9. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณทางเข้าออกพื้นที่จุดที่ดินของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่จะเกิดจากการก่อสร้าง และจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีแบบรับแจ้งข้อร้องเรียนและแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการ สำหรับพื้นที่ที่ดิน โครงการมิได้จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถที่ใช้ในโครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช่เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากรถที่ใช้ในโครงการตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3 - ภาคผนวก ข-6
	10. ในการขนส่งที่ดินจะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในการนำดินไปทิ้ง	- โครงการใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในการนำดินไปทิ้ง พร้อมทั้งจัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดินให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การขนส่งดิน (ต่อ)	11. งดการขนส่งทั้งดินในช่วงวันเวลาที่ฝนตกหรือมีพายุอย่างใดก็ตาม ในการระบายน้ำฝน และการป้องกันดินไหลเข้าแปลงที่ดินข้างเคียง และถนนสาธารณะ โครงการได้ตัดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันน้ำไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้ 1) ฉีดน้ำสเปรย์ตลอดการทั้งดินบริเวณสถานที่ทั้งดินตลอดเวลาที่กำลังทั้งดิน	- โครงการมิได้จัดให้มีการฉีดน้ำสเปรย์น้ำตลอดการทั้งดินอย่างใดก็ตามในการขนส่งดินโครงการได้จัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 - ภาคผนวก ข-6
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดถนนด้านหน้าพื้นที่ที่นำดินไปทิ้ง	- โครงการมิได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดถนนด้านหน้าพื้นที่ที่นำดินไปทิ้ง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-25
	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ทั้งดินเป็นประจำตลอดช่วงเวลาทั้งดิน และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้โดยตรง 24 ชม. พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ทั้งดินของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที	- โครงการมิได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โดยรอบพื้นที่ทั้งดินในรัศมี 100 เมตรอย่างใดก็ตาม โครงการได้จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถที่ใช้ในโครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช่เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถที่ใช้ในโครงการตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44
	4) โครงการจะกำชับผู้รับเหมาในการนำดินไปทิ้งปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมงานโครงการ พร้อมทั้งกำชับให้ผู้รับเหมาในการนำดินไปทิ้งปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-25

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การขนส่งดิน (ต่อ)	ทั้งนี้ ถ้าแหล่งที่รับดินจากโครงการมีพื้นที่ในการปรับถมดินตั้งแต่ 2,000 ตร.ม. จะต้องดำเนินการขออนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น และจะต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดตามกฎหมายว่าด้วยการขุดดินและถมดินด้วยทุกประการ ทั้งนี้ หากเจ้าของโครงการพบว่าผู้ที่ยินยอมรับดินจากโครงการไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้จะต้องระงับการนำดินไปถมในพื้นที่	- โครงการกำหนดให้นำดินของโครงการไปทิ้งในที่ดินของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (เป็นบริษัทแม่ของบริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ) โดยได้ทำหนังสือยินยอมให้ใช้พื้นที่เป็นที่รองรับดินขุดที่เกิดจากการก่อสร้าง และจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-25
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่บ้านพักคนงานภายนอกโครงการไว้รองรับเป็นที่เรียบร้อยแล้ว เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	- โครงการจัดให้มีพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยออกแบบและก่อสร้างตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)	3. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 3.6 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนพระราม 4 ที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังตารางที่ 1 หัวข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ ให้ประชาชนโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการทราบถึงกำหนดการเริ่มงาน แผนงาน ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน พร้อมทั้งจัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แสนสิริ ของบริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด และกล่องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 - ภาคผนวก ข-5 - ภาคผนวก ข-6
	4. กำหนดให้มีรั้วชั่วคราววัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดขอบเขตการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีรั้วทึบชั่วคราว บริเวณโดยรอบแนวการก่อสร้างโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง ตลอดจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	5. กำหนดให้คนงานมีป้ายแสดงชื่อและจำกัดให้คนงานอยู่เฉพาะในพื้นที่โครงการเท่านั้น	- โครงการกำหนดให้มีการจัดสรรชุดเครื่องแบบพนักงานและชุดปฏิบัติงานสำหรับคนงาน เพื่อแสดงสถานะการเป็นบุคลากรในสังกัดโครงการอย่างชัดเจน พร้อมทั้งดำเนินการจัดทำบัตรประจำตัวพนักงานชั่วคราว โดยกำชับให้คนงานพกติดตัวตลอดระยะเวลาที่ปฏิบัติงานหรือพำนักอยู่ในพื้นที่เขตก่อสร้าง ทั้งนี้ ได้มีการกำหนดให้คนงานเข้าพักและปฏิบัติหน้าที่เฉพาะในบริเวณพื้นที่โครงการตามที่จัดสรรไว้ให้เท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 83 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 84 - ภาคผนวก ข-10
	6. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติดและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลอื่น ห้ามทะเลาะวิวาทเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย และเคลื่อนย้ายตัดแปลง ทรัพย์สินของผู้รับเหมา ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรคทุกชนิด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยออกแบบและก่อสร้างตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ พร้อมทั้งติดตั้งป้ายกฎระเบียบข้อบังคับการพักอาศัย และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อชุมชนและผู้พักอาศัยข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	7. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ	- โครงการกำหนดกฎระเบียบให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนหากฝ่าฝืน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	8. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	-
	9. กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งติดตั้งป้ายเตือนด้านความปลอดภัยและติดป้ายข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณหน้าโครงการอย่างชัดเจนเพื่อให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31
	10. กำหนดให้เริ่มดำเนินการปรับพื้นที่จากด้านทิศตะวันออกและทิศเหนือ ซึ่งอยู่ใกล้กับบ้านพักอาศัย ไปทางทิศตะวันตก ซึ่งติดกับอาคารชุดพักอาศัย โอบกั้น เสาส์ เพื่อป้องกันสัตว์มีพิษ/สัตว์เลื้อยคลานหนีเข้าบ้านพักอาศัย	- โครงการดำเนินการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น โดยเริ่มดำเนินการปรับพื้นที่จากด้านทิศตะวันออกและทิศเหนือ ซึ่งอยู่ใกล้กับบ้านพักอาศัย ไปทางทิศตะวันตกตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
	11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่จะเกิดจากการก่อสร้าง และจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีแบบรับแจ้งข้อร้องเรียนและแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	12. ก่อนการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ เพื่อแจ้งกำหนดการก่อสร้าง โดยระบุวันและระยะเวลาก่อสร้างให้ชัดเจน ตลอดจนหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- ในช่วงก่อนที่จะเริ่มกิจกรรมก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ เพื่อชี้แจงเกี่ยวกับกำหนดการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง รวมถึงหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม และแผนการทำงาน ตามมาตรการกำหนด เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 - ภาคผนวก ข-5 - ภาคผนวก ข-20 - ภาคผนวก ข-21
	13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของผู้จัดการโครงการ/ผู้รับเรื่องร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งแจ้งช่องทางการติดต่อผู้ควบคุมการก่อสร้างและตัวแทนโครงการให้ทราบ รวมถึงจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3 - ภาคผนวก ข-6
- การควบคุมดูแลคนงาน	<u>มาตรการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> 1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ	- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่บ้านพักคนงานภายนอกโครงการไว้รองรับเป็นที่เรียบร้อยแล้ว เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)	2. กำหนดจุดรับ-ส่งคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และเมื่อส่งคนงานแล้วให้นำรถออกจากพื้นที่ในทันที	- เนื่องจากบ้านพักคนงานตั้งอยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ จึงใช้วิธีเดินเข้ามาปฏิบัติงานโดยไม่รบกวนส่ง ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่และผู้มาติดต่อ รวมถึงพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกขนส่ง ภายในโครงการอย่างเป็นสัดส่วน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47 - ภาคผนวก ข-8
	3. คนงานทุกคนต้องแต่งกายด้วยเสื้อผ้านิรภัย และเป็นชุดของบริษัทผู้รับเหมา เพื่อแสดงตนว่าเป็นคนงานของโครงการ	- โครงการกำหนดให้มีการจัดสรรชุดเครื่องแบบพนักงานและชุดปฏิบัติงานสำหรับคนงาน เพื่อแสดงสถานะการเป็นบุคลากรในสังกัดโครงการอย่างชัดเจน พร้อมทั้งดำเนินการจัดทำบัตรประจำตัวพนักงานชั่วคราว โดยกำชับให้คนงานพกติดตัวตลอดระยะเวลาที่ปฏิบัติงานหรือพำนักอยู่ในพื้นที่เขตก่อสร้าง ทั้งนี้ ได้มีการกำหนดให้คนงานเข้าพักและปฏิบัติหน้าที่เฉพาะในบริเวณพื้นที่โครงการตามที่จัดสรรไว้ให้เท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 83 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 84 - ภาคผนวก ข-10
	4. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ครอบคลุมโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งไว้โดยรอบบริเวณก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 85 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 86
	5. โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง	- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43 - ภาคผนวก ข-10

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)	6. จัดชุดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบคนงาน ทุกคนก่อนเข้าและออกพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ประจำโครงการ คอยตรวจสอบคนงานทุกคนก่อนเข้าและ ออกพื้นที่ก่อสร้างตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48 - ภาคผนวก ข-26
	7. จัดให้ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพียง 1 จุด เพื่อควบคุมและ ตรวจสอบการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- โครงการกำหนดให้มีทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพียง 1 จุด เพื่อควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23
	8. จัดให้มีประตูปิดทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดเวลา โดยจะเปิดเมื่อมีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น	- บริเวณปากทางเข้า-ออกของโครงการจะทำการปิดทึบ ตลอดเวลา โดยจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดพื้นผิวถนนให้ สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนกว่า การก่อสร้างจะแล้วเสร็จ ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23 - ภาคผนวก ข-6
	9. ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหา ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่าง คนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง	- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตาม กฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และคอยควบคุม คนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหา ลักขโมย การทำ ร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วย กันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)	10. บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่	- โครงการจัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” และ “ผู้มาติดต่อกรุณาแลกบัตร” พร้อมทั้งกำหนดให้บุคคลภายนอกต้องแสดงเอกสารยืนยันตัวตนต่อเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อแลกบัตร และต้องติดบัตรแสดงตนตลอดระยะเวลาที่ปฏิบัติงานหรือพำนักอยู่ในพื้นที่เขตก่อสร้าง รวมถึงห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่โดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 87 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 88 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 89
	11. ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และคอยควบคุมมิให้คนงานดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	12. ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทักโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง	- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และคอยควบคุมผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทักโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)	มาตรการบริเวณบ้านพักคนงาน 13. การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานได้ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่จะเป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อชุมชนตาม “มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน” (มาตรฐาน ว.ส.ท.)	- โครงการจัดให้มีพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยออกแบบและก่อสร้างตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	14. จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนูแมลงสาบ และแมลงวัน	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับรวบรวมถังมูลฝอย พร้อมทั้งประสานงานให้บริษัทที่ได้รับอนุญาตมารับขยะไปกำจัดต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	15. จัดให้มีห้องส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ	- โครงการดำเนินการจัดให้มีที่พักคนงานก่อสร้างชั่วคราวพร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกด้านสุขอนามัย ประกอบด้วย ห้องส้วม ห้องอาบน้ำ ระบบระบายน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	16. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการดำเนินการจัดให้มีที่พักคนงานก่อสร้างชั่วคราวพร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกด้านสุขอนามัย ประกอบด้วย ห้องส้วม ห้องอาบน้ำ ระบบระบายน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	17. ติดต่อนักงานเขตที่เกี่ยวข้อง ให้เข้ามาเก็บขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับรวบรวมถังมูลฝอย พร้อมทั้งประสานงานให้บริษัทที่ได้รับอนุญาตมารับขยะไปกำจัดต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)	18. จัดให้มีการฉีดพ่นสารเคมีกำจัดแมลง และพาหะนำโรคภายในอาคารทุกๆ 1 เดือน	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งสะสมของแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	19. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพัก ยกเว้น จะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อน	- โครงการจัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัย โดยจัดทำประวัติของคนงานและมีข้อบังคับห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพักคนงานโดยเด็ดขาด พร้อมทั้งติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” บริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงาน ทั้งนี้หากมีความจำเป็นที่จะต้องเข้ามาภายในบ้านพักคนงานจะต้องได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	20. บริษัทผู้รับเหมาหากมีการใช้แรงงานต่างด้าวในการก่อสร้างโครงการ จะต้องมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวให้ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด	- โครงการว่าจ้างคนงานที่ต้องตามกฎหมายเท่านั้น โดยมีการจัดทำและบันทึกทะเบียนประวัติอย่างเป็นระบบสำหรับแรงงานต่างด้าวจะต้องผ่านการขึ้นทะเบียนอย่างถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด นอกจากนี้โครงการยังให้ความสำคัญกับการสนับสนุนสิทธิแรงงาน สิทธิเด็ก และยึดมั่นในหลักการไม่ใช้แรงงานเด็กภายในพื้นที่ก่อสร้างร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 90 - ภาคผนวก ข-33

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)	21. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงานและหากได้รับเรื่องร้องเรียน จะต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานพร้อมจัดตั้งเจ้าหน้าที่คอยกำกับดูแลความเรียบร้อยเป็นประจำ ทั้งนี้ หากได้รับการร้องเรียนหรือพบว่าผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากบ้านพักคนงาน โครงการจะดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	22. กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น.	- โครงการได้กำหนดเวลาเปิด-ปิดประตูเข้าออกบริเวณบ้านพักคนงานไว้อย่างชัดเจน โดยกำหนดเวลาเปิด-ปิดประตูตั้งแต่เวลา 05.00 น. - 21.00 น. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	23. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกบริเวณบ้านพักคนงานเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	24. ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณบ้านพักคนงาน	- โครงการได้กำหนดกฎระเบียบข้อบังคับการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน โดยห้ามมิให้คนงานเล่นพนัน ห้ามดื่มสุรา หรือสารเสพติดทุกชนิดโดยเด็ดขาด พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประกาศข้อบังคับดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงานเพื่อให้รับทราบโดยทั่วกัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	25. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง โดยไม่มี ความจำเป็นหรือเหตุอันควร	- โครงการได้กำหนดกฎระเบียบข้อบังคับการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน โดยห้ามมิให้คนงานห้ามกระทำการใดๆ ที่จะเป็นการรบกวนผู้อื่น เช่น เปิดเครื่องเสียงดัง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประกาศข้อบังคับดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงานเพื่อให้รับทราบโดยทั่วกัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)	26. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนด บทลงโทษที่ชัดเจน	- โครงการได้กำหนดกฎระเบียบข้อบังคับการพักอาศัย ภายในบ้านพักคนงาน พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประกาศ ข้อบังคับดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงานเพื่อให้ รับทราบโดยทั่วกัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	27. ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหา ลักขโมย การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่าง คนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชน และ ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่าง เคร่งครัด	- โครงการได้กำหนดกฎระเบียบข้อบังคับการพักอาศัย ภายในบ้านพักคนงาน พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประกาศ ข้อบังคับดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงานเพื่อให้ รับทราบโดยทั่วกัน เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้าย ร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเอง หรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชน และควบคุมคนงานให้ ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ด้านชุมชนสัมพันธ์	จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ โอเค 36 (OK36) โดยประสานงานกับภาคส่วนต่างๆ อย่างน้อย 3 กิจกรรม/ปี ตลอดระยะเวลารื้อถอนและก่อสร้าง ดังนี้ 1. ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด : โครงการจะปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอตลอดเวลา - การบำรุงรักษาดันไม้ : จัดให้มีการบำรุงรักษาดันไม้บริเวณหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ และกำจัดต้นไม้ที่ตายแล้วหรือปลูกลงใหม่ทดแทนในกรณีที่จำเป็น	- โครงการจัดให้มีการปรับปรุงภูมิทัศน์บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ โดยจัดสรรให้มีพื้นที่สีเขียว พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานคอยบำรุงรักษาดันไม้เป็นประจำ ทั้งนี้ หากพบต้นไม้ที่ยืนต้นตายหรือได้รับความเสียหาย จะดำเนินการปลูกลงใหม่ทดแทนทันทีตามความจำเป็น	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 91 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 92 - ภาคผนวก ข-34
	- การทำความสะอาดและดูแลทางเท้าบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ เพื่อความปลอดภัยสำหรับคนเดินถนน	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดพื้นผิวถนนบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง ให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทรายที่ตกหล่น เพื่อความปลอดภัยสำหรับคนเดินถนนตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ด้านชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	2. ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม : โครงการจะเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนงานพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรมบริเวณชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ชุมชนในรัศมี 1 กิโลเมตร หรือตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม และสนับสนุนกิจกรรม ทำนุบำรุงศาสนา ร่วมกับคริสตจักรอยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดทำแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility, CSR) ด้านการพัฒนาชุมชน โดยดำเนินการทำความสะอาดถนนในชุมชนรอบข้าง พร้อมทั้งติดตั้งโคมไฟถนนพลังงานแสงอาทิตย์ (โซลาร์เซลล์) เพื่อช่วยเพิ่มความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ลดความเสี่ยงการเกิดอุบัติเหตุทางถนน และป้องกันการเกิดเหตุอาชญากรรมในเวลากลางคืน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 93 - ภาคผนวก ข-34
	3. ด้านการศึกษา : โครงการเข้าร่วมและสนับสนุนด้านการศึกษาให้แก่สถานศึกษาที่ขาดแคลนบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร หรือตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม	- โครงการยังมิได้ดำเนินการจัดทำแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility, CSR) ด้านการศึกษา	ไม่มี	-
	4. ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน : โครงการจะเข้าร่วมและให้การสนับสนุนแก่สถานพยาบาล หรือโรงพยาบาลของรัฐ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามสถานการณ์และตามความเหมาะสม	- โครงการยังมิได้ดำเนินการจัดทำแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility, CSR) ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ด้านชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ และวิศวกรควบคุมงานเข้าพบปะบ้านเรือน สถานประกอบการระยะประชิดและระยะ 100 เมตร เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียง และสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหว เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ของโครงการ รวมถึงสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำเพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งแจ้งช่องทางการติดต่อผู้ควบคุมการก่อสร้างและตัวแทนโครงการให้ทราบ รวมถึงจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง อีกทั้งจัดให้มีแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3 - ภาคผนวก ข-6
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน	โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยมีมาตรการที่สำคัญ ได้แก่ 1) การติดตั้งกำแพงกันเสียง	- โครงการจัดทำรั้วทึบ (Metal Sheet) จำนวน 3 แผ่นซ้อนกัน โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน ตลอดจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และลดระดับเสียงไปยังบริเวณพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบสภาพรั้วเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-14

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	2) ติดเครื่องมือวัดระดับเสียง (โดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนขึ้นทะเบียนกรมโรงงานอุตสาหกรรม หรือห้องปฏิบัติการของทางราชการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561) ในบริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกที่ติดกับบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น และที่โรงเรียนปทุมคงคา ตรวจสอบทุกวัน ตลอดช่วงงานเสาเข็มและงานฐานรากอาคาร จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีที่ค่าเกินมาตรฐานให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังขณะนั้นโดยทันที พร้อมทั้งตรวจสอบหาสาเหตุและแก้ไขก่อนที่จะดำเนินการต่อไป	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเป็นประจำทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก และตรวจวัดทุกเดือนเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง (2 วันทำการ และ 1 วันหยุด) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวโรโปร จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างโครงการ โดยอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและระบบป้องกันดินพัง จึงมีการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังและสั่นสะเทือน อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการลดเสียงโดยจัดทำรั้วทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบสภาพรั้วเป็นประจำ รวมถึงกำกับผู้รับเหมาปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวังและห้ามส่งเสียงดัง ร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 - ภาคผนวก ข-14 - ภาคผนวก ค-2

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 สาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง	โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยมีมาตรการที่สำคัญ ได้แก่ 1. ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยมีคนงานคอยฉีดล้างล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถจนต้องออกไปวิ่งหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25 - ภาคผนวก ข-6
	2. ปิดคลุมกระบะรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด	- โครงการจัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย รวมถึงเศษวัสดุที่เหลือใช้ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของฝุ่นที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 - ภาคผนวก ข-6
	3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง หรือหากมีปริมาณฝุ่นมากให้พิจารณาเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากพบว่าเมื่อเศษดินเปียกตกหล่น โครงการจะให้คนงานทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ความสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวของดิน	โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยมีมาตรการที่สำคัญ ได้แก่ 1. ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการต้องให้ตรวจสอบสภาพบ้านพัก/อาคารข้างเคียง (ในกรณีที่เจ้าบ้าน/เจ้าของอาคารยินยอมให้สำรวจ) และถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการก่อสร้าง และจัดทำสำเนาเอกสารการตรวจสอบเป็น 2 ชุด สำหรับโครงการ 1 ชุด และเจ้าบ้าน/เจ้าของอาคาร 1 ชุด และจะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้งเพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานเสาเข็ม และการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยินยอมให้เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาเข้าไปถ่ายรูปสิ่งปลูกสร้างก่อนการก่อสร้างให้บันทึกเหตุผล พร้อมกับให้บุคคลที่ไปด้วยลงชื่อไว้เป็นพยาน และแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบต่อไป	- ในช่วงก่อนที่จะเริ่มการก่อสร้างโครงการ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสำรวจสภาพบ้านพัก/อาคารข้างเคียง (ในกรณีที่เจ้าบ้าน/เจ้าของอาคารยินยอมให้สำรวจ) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย ตามมาตรการกำหนด เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้หากอาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการได้โดยตรง โครงการจะเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 - ภาคผนวก ข-5 - ภาคผนวก ข-18

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ความสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวของดิน (ต่อ)	2. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารภายในพื้นที่โครงการ โดยโครงการกำหนดให้มีจำนวนเงินเอาประกันภัยไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 และในระหว่างที่บริษัทประกันภัยยังไม่มี การชดเชยเยียวยาเจ้าของโครงการจะต้องสำรองเงินชดเชยค่าความเสียหายในวงเงิน 15,000,000 บาท เพื่อแก้ไขปัญหาหรือผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย โดยจะชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของค่าสินไหมที่เกิดขึ้นจริง ภายใน 7 วัน ส่วนที่เหลือรอจากบริษัทประกันภัย	- โครงการจัดให้มีแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยและเจ้าหน้าที่โครงการพบปะกับบ้านข้างเคียงรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-19
	3. กรณีการก่อสร้างของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ต่อการพักอาศัย ตลอดจนต่อสุขภาพโครงการต้องซ่อมแซมหรือชดเชย/เยียวยาความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด ในกรณีที่พิสูจน์ทราบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมของโครงการจริง โดยรายละเอียดให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท จีรภาส เรือลต์ จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นรายกรณีไป แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี)	- หากโครงการพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการตามผังดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนและผังดำเนินการชดเชยเยียวยา เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการลำดับ ทั้งนี้ หากโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ โครงการจะเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ด้านคุณภาพอากาศ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และการจราจรอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และการจราจรอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 45 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 49 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-11 - ภาคผนวก ข-12 - ภาคผนวก ค-1

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ด้านเสียง	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-14 - ภาคผนวก ข-15 - ภาคผนวก ข-16 - ภาคผนวก ค-2
- ด้านคุณภาพน้ำ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำ และน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำ และน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 40 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 52 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 53 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 54 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 55 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 56 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 58 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 59 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ค-4
- การจัดการขยะมูล ฝอย	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างการจัดการขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างการจัดการขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบในด้าน ความเครียด	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 28 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 69 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 70 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 85 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 86 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-19

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบในด้านความเครียด (ต่อ)	2. ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง	- โครงการได้กำหนดกฎระเบียบข้อบังคับการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประกาศข้อบังคับดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงานเพื่อให้รับทราบโดยทั่วกัน เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชน และควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
2) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง	1. โครงการจะจัดจ้างบริษัทควบคุมบริหารงานก่อสร้าง (Construction Management) เข้ามาดูแลควบคุมการปฏิบัติงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้การบริหารจัดการงานก่อสร้างภายในโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ พร้อมทั้งจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานคอยดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11 - ภาคผนวก ข-9 - ภาคผนวก ข-10
	2. เจ้าของโครงการจะเป็นผู้ควบคุมหรือจัดจ้างผู้มาควบคุมผู้รับเหมาให้มีการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้การบริหารจัดการงานก่อสร้างภายในโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ พร้อมทั้งจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานคอยดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11 - ภาคผนวก ข-9 - ภาคผนวก ข-10
	3. ก่อนมีการจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างจะมีการแจ้งกติกา และให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ต้องปฏิบัติ เพื่อให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้แจ้งกติกา และให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ต้องปฏิบัติให้ผู้รับเหมาทราบเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ข-4

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	4. ติดตั้งรั้วชั่วคราววัสดุเป็น Metal Sheet ในช่วงก่อสร้างเป็นรั้วที่สูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันเสียงและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อลดอุบัติเหตุจากงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีรั้วที่บับชั่วคราว บริเวณโดยรอบแนวการก่อสร้างโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างปลอดภัย และบังคับทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง ตลอดจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 - ภาคผนวก ข-6
	5. กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบเครื่องจักร และเครื่องมือต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างเป็นประจำก่อนเริ่มทำงานและตรวจสอบทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เพื่อให้เครื่องจักร และเครื่องมือต่างๆ อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานตลอดเวลา และช่วยลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศและมลพิษด้านเสียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-8 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-14 - ภาคผนวก ข-15 - ภาคผนวก ข-16
	6. ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของก้านเครนเข้าใกล้แนวเขตที่ดินและกำหนดให้ก้านเครนจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น โดยมีการควบคุมแขนเครน โดยจะไม่ยื่นออกนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	- โครงการดำเนินการวางแผนผังในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสม โดยจัดระยะการวางตำแหน่งเครื่องจักรให้อยู่ภายในขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างและจำกัดให้ก้านเครนให้อยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 94 - ภาคผนวก ข-8
	7. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ	- โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 95

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) อุ บั ติ เ ท ศ จ า ก กิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	8. กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างและต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่จะเกิดจากการก่อสร้าง และจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีแบบรับแจ้งข้อร้องเรียนและแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3
	- จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่เป็นประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ จดหมาย โทรสาร โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อ ที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียน พร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ	- จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาคอยรับเรื่องที่จะเกิดจากการก่อสร้าง และจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีแบบรับแจ้งข้อร้องเรียนและแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 96 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	- จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของโครงการ เจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียนวิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป	- หากโครงการพบว่าผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการโครงการจะดำเนินการตามแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียน เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียนวิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2
	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ประจำโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลในพื้นที่ก่อสร้างเป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น รวมถึงคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า - ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรและถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 82 - ภาคผนวก ข-26
	10. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมคนงานก่อสร้างได้ตลอดเวลาเพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ	- โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แจ้งช่องทางการติดต่อผู้ควบคุมคนงานก่อสร้างและตัวแทนโครงการไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์โครงการ พร้อมทั้งติดตั้งป้ายแจ้งช่องทางการติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและผู้ดูแลโครงการในช่วงวันหยุดเพิ่มเติมบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงหรือผู้แจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญสามารถติดต่อแจ้งเหตุหรือประสานงานได้อย่างสะดวกตลอดเวลา	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 97

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ด้านคุณภาพอากาศ	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากาก ซึ่งสามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้แก่คนงานก่อสร้าง และติดป้ายเตือนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมากสวมใส่หน้ากากตลอดเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98
	2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	- โครงการได้ควบคุมให้มีการเปิดพื้นที่ขุดดินเท่าที่จำเป็นเท่านั้น ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างดำเนินการก่อสร้างฐานราก และระบบป้องกันดินพัง จึงไม่มีการกองเก็บดินภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ สำหรับพื้นที่หน้าดินที่ถูกเปิดออกและยังไม่มีกรปฏิบัติงานในเวลานั้น ซึ่งไม่สามารถนำผ้าใบมาปิดคลุมได้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองทดแทน โดยติดตั้งระบบฉีดน้ำแบบสปริงเกอร์ตามแนวรั้วชั่วคราวของโครงการ เพื่อควบคุมความชื้นของผิวหน้าดิน ควบคู่กับการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำและทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และด้านหน้าโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ด้านคุณภาพอากาศ (ต่อ)	3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มประสิทธิภาพในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากพบว่ามีเศษดินเปื้อกตกหล่น โครงการจะให้คนงานทำความสะอาด โดยใช้ น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-6
	4. กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกในพื้นที่ก่อสร้างโครงการไม่ให้เกิน 20 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณชุมชน	- โครงการได้กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด โดยจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง รวมถึงห้ามบีบแตรหรือเร่งเครื่องยนต์ให้เกิดเสียงดังรบกวน โดยเฉพาะเมื่อขับผ่านบริเวณชุมชน นอกจากนี้ โครงการได้ติดป้ายกำหนดความเร็ว และป้ายข้อกำหนด บริเวณหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานและพนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามมาตรการความปลอดภัยอย่างเข้มงวด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10
	5. ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน	- โครงการปฏิบัติตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10
	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) อยู่ประจำในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้างตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-9

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ด้านคุณภาพอากาศ (ต่อ)	7. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน ได้แก่ หน้ากากอนามัย ที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้แก่คนงานก่อสร้าง และติดป้ายเตือนสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มี ฝุ่นมากสวมใส่หน้ากากตลอดเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ด้านเสียง	การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง 1. วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้ เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน	- โครงการดำเนินการวางแผนผังในพื้นที่ก่อสร้างอย่าง เหมาะสม โดยได้กำหนดเวลาการทำงานก่อสร้างในวัน จันทร์-วันเสาร์ เวลา 07.00 - 17.00 น. และหยุด ดำเนินการในวันอาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์ ซึ่งโครงการจะ ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เครื่องจักรหนัก และดิน ในช่วง เวลา 09.00 น. - 15.00 น. เนื่องจากเวลาดังกล่าวเป็น ช่วงเวลาทำงานที่อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลด ผลกระทบต่อสภาพการจราจร พร้อมทั้งจัดวางเครื่องจักรที่ มีเสียงดังไว้ห่างจากบ้านเรือนและลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้ งานพร้อมกัน นอกจากนี้ได้จัดให้มีรั้วทึบชั่วคราว บริเวณ โดยรอบแนวการก่อสร้างโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และบดบังทัศนียภาพที่ ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง ตลอดจนเพื่อความเป็น ระเบียบเรียบร้อยของโครงการ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ตรวจสอบเครื่องจักร และเครื่องมือต่างๆ ที่ใช้ในงาน ก่อสร้างเป็นประจำก่อนเริ่มทำงานและตรวจสอบทุกครั้ง หลังเลิกใช้งาน เพื่อให้เครื่องจักร และเครื่องมือต่างๆ อยู่ใน สภาพดีพร้อมใช้งานตลอดเวลา และช่วยลดผลกระทบด้าน มลพิษทางอากาศและมลพิษด้านเสียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-8 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-14 - ภาคผนวก ข-15 - ภาคผนวก ข-16

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ด้านเสียง (ต่อ)	2. จัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของหูในผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดังเหมาะสม นับตั้งแต่การทดสอบตั้งแต่เริ่มเข้าทำงาน และทดสอบเป็นระยะ ๆ เพื่อทราบภาวะการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับการได้ยินที่เกิดขึ้นในผู้ปฏิบัติงาน	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของพนักงานก่อสร้างที่คัดเลือกเข้ามาทำงานในช่วงก่อนรับเข้าทำงาน และในระหว่างการทำงานก่อสร้างจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ พร้อมทั้งจัดให้มีประกันภัยอุบัติเหตุและสุขภาพกลุ่มสำหรับคนงานร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-35
	3. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน และเพียงพอกับจำนวนคนงาน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้แก่คนงานก่อสร้าง และติดป้ายเตือนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ รวมถึงป้ายเตือนด้านความปลอดภัยและป้ายข้อกำหนด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อกำชับให้คนงานปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98 - ภาคผนวก ข-9
	4. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	- โครงการจัดให้มีการอบรมทำความเข้าใจเรื่องความปลอดภัยในการทำงาน ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-15

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ด้านเสียง (ต่อ)	5. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้แก่คนงานก่อสร้าง และติดป้ายเตือนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ รวมถึงป้ายเตือนด้านความปลอดภัยและป้ายข้อกำหนด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อกำชับให้คนงานปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98 - ภาคผนวก ข-9
	6. กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้แก่คนงานก่อสร้าง และติดป้ายเตือนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ รวมถึงป้ายเตือนด้านความปลอดภัยและป้ายข้อกำหนด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อกำชับให้คนงานปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98 - ภาคผนวก ข-9

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ด้านเสียง (ต่อ)	7. ถุงมือ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้แก่คนงานก่อสร้าง และติดป้ายเตือนสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ รวมถึงป้ายเตือนด้านความปลอดภัยและป้ายข้อกำหนด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อกำชับให้คนงานปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98 - ภาคผนวก ข-9
	8. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ทำงานในระยะ 1 เมตรจากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดัง ใส่ที่ครอบหูค่า NRR 30 เดซิเบลเอ ตลอดเวลาที่ทำงาน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้แก่คนงานก่อสร้าง และติดป้ายเตือนสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ รวมถึงป้ายเตือนด้านความปลอดภัยและป้ายข้อกำหนด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อกำชับให้คนงานปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98 - ภาคผนวก ข-9

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ด้านเสียง (ต่อ)	9. จัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ชนิดโฟม ค่า NRR 33 เดซิเบลเอ โดยต้องให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาที่ทำงานในระยะห่างไม่เกิน 3 เมตร และ 5 เมตร จากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดัง	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้แก่คนงานก่อสร้าง และติดป้ายเตือนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ รวมถึงป้ายเตือนด้านความปลอดภัยและป้ายข้อกำหนด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อกำชับให้คนงานปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98 - ภาคผนวก ข-9
	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) อยู่ประจำในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้างตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-9
ด้านสิ่งแวดล้อม	1. มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสัมพันธ์ เลือกใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคาร	- โครงการดำเนินการก่อสร้างฐานรากให้เป็นไปตามแผนการลงเสาเข็ม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรงของฐานราก เสาเข็มเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-20 - ภาคผนวก ข-21

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ด้านสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง เช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน	- โครงการจัดให้มีการปูแผ่นเหล็ก (Platform) รองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ และจัดให้มีเบาะรองนั่ง สำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 99 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 100
	เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบเครื่องจักร และเครื่องมือต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างเป็นประจำก่อนเริ่มทำงานและตรวจสอบทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เพื่อให้เครื่องจักร และเครื่องมือต่างๆ อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานตลอดเวลา และช่วยลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศ มลพิษด้านเสียง และความสั่นสะเทือน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-14 - ภาคผนวก ข-15 - ภาคผนวก ข-16
	2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือ เบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะเพื่อลดความสั่นสะเทือน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้แก่คนงานก่อสร้าง และติดป้ายเตือนสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ รวมถึงป้ายเตือนด้านความปลอดภัยและป้ายข้อกำหนด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อกำชับให้คนงานปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98 - ภาคผนวก ข-9

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ด้านสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน เช่น ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน	- โครงการจัดให้มีการอบรมทำความเข้าใจเรื่องความปลอดภัยในการทำงาน ตามมาตรการกำหนด เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 78 - ภาคผนวก ข-15
	กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น กำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุก ๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชม.	- โครงการกำชับให้คนงานพัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง โดยมีการแจ้งผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานของโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-9
	กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสทำงานเบา สลับบ้าง	- โครงการกำหนดให้คนงานที่ต้องใช้แรงมากสลับมาทำงานที่ใช้แรงเบาตามความเหมาะสม โดยมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานของโครงการคอยควบคุมดูแลตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-9
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จบ.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จบ.วิชาชีพ)อยู่ประจำในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-9
	4. จัดให้มีการตรวจร่างกายคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างที่คัดเลือกเข้ามาทำงานในช่วงก่อนรับเข้าทำงาน และในระหว่างการทำงานก่อสร้างจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ พร้อมทั้งจัดให้มีประกันภัยอุบัติเหตุและสุขภาพกลุ่มสำหรับคนงานร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-35

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<u>ด้านสิ่งแวดล้อม (ต่อ)</u>	5. เจ้าของโครงการจะต้องควบคุมผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้การบริหารจัดการงานก่อสร้างภายในโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ พร้อมทั้งจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานคอยดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11 - ภาคผนวก ข-9 - ภาคผนวก ข-10
<u>การสัมผัสสารเคมี</u>	1. ติดป้ายเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้แก่คนงานก่อสร้าง และติดป้ายเตือนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ รวมถึงป้ายเตือนด้านความปลอดภัยและป้ายข้อกำหนด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อกำชับให้คนงานปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98 - ภาคผนวก ข-9
	2. กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการจัดเก็บสารเคมีไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม หากมีความจำเป็นต้องใช้สารเคมี โครงการจะจัดให้มีพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ พร้อมทั้งติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ไว้อย่างชัดเจน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
การสัมผัสสารเคมี (ต่อ)	3. ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติตามในการทำงาน	- โครงการปฏิบัติตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10
	4. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนคนงาน ดังนี้ - อุปกรณ์ป้องกันดวงตา (Safety Glasses) ใช้สำหรับป้องกันดวงตาจากการกระแทกกับของแข็ง ป้องกันสารเคมีหรือวัตถุกระตุ้นเข้าตาจนได้รับอันตรายในขณะปฏิบัติงาน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้แก่คนงานก่อสร้าง และติดป้ายเตือนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ รวมถึงป้ายเตือนด้านความปลอดภัยและป้ายข้อกำหนด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อกำชับให้คนงานปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98 - ภาคผนวก ข-9

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
การสัมผัสสารเคมี (ต่อ)	- อุปกรณ์ป้องกันมือ (Hand Protection) ในขณะปฏิบัติงานที่ต้องใช้ส่วนของมือ นิ้วมือ และแขน นั้นมีความเสี่ยงอันตรายจากการสัมผัสกับสิ่งของ วัสดุอุปกรณ์ หรือสารเคมีที่อาจทำให้เกิดอันตรายร้ายแรงได้ ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีอุปกรณ์ป้องกันมือชนิดต่างๆ เช่น ถุงมือยางกันไฟฟ้า ถุงมือกันความร้อน และถุงมือยางชนิดไนล่อน หรือไนโอพรีน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้แก่คนงานก่อสร้าง และติดป้ายเตือนสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ รวมถึงป้ายเตือนด้านความปลอดภัยและป้ายข้อกำหนด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อกำชับให้คนงานปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98 - ภาคผนวก ข-9
	- อุปกรณ์ป้องกันเท้า (Safety Footwear) ใช้สำหรับป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากการกระแทก หรือวัตถุหรือสารเคมีหกใส่เท้า รวมถึงป้องกันการสัมผัสกับกระแสไฟฟ้าจากการปฏิบัติงาน โดยรองเท้าแบ่งออกตามลักษณะของงาน เช่น รองเท้าป้องกันอันตรายจากไฟฟ้า รองเท้านิรภัย และรองเท้าป้องกันสารเคมี	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้แก่คนงานก่อสร้าง และติดป้ายเตือนสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ รวมถึงป้ายเตือนด้านความปลอดภัยและป้ายข้อกำหนด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อกำชับให้คนงานปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98 - ภาคผนวก ข-9

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
โรคลมแดด	การป้องกันอันตรายจากโรคลมแดดจากการก่อสร้าง 1. จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้น้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน	- โครงการจัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้น้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงานเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 84 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 101
	2. ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชม.	- โครงการกำชับให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง โดยมีการแจ้งผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานของโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-9
โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน	1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างที่คัดเลือกเข้ามาทำงานในช่วงก่อนรับเข้าทำงาน และในระหว่างการทำงานก่อสร้างจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ พร้อมทั้งจัดให้มีประกันภัยอุบัติเหตุและสุขภาพกลุ่มสำหรับคนงานร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-35

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน (ต่อ)	2. จัดระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	- โครงการจัดให้มีระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 40 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 52 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 53 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 54 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 55 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 56 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 64 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 65 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 66 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 95 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 101
โรคติดต่อร้ายแรง	โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรงในระยะก่อสร้าง ดังนี้ 1. ติดตามข่าวสารจากหน่วยงานราชการและเฟ้าระวังสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรงอย่างต่อเนื่อง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างที่คัดเลือกเข้ามาทำงานในช่วงก่อนรับเข้าทำงาน และในระหว่างการทำงานก่อสร้าง จนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยติดตามข่าวสารจากหน่วยงานราชการและเฟ้าระวังสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรงอย่างต่อเนื่องเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-9

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
โรคติดต่อร้ายแรง (ต่อ)	2. ประชาสัมพันธ์ข่าวสารการแพร่ระบาดของโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรงที่เกิดขึ้นให้คนงานก่อสร้าง/ผู้ปฏิบัติงานรับทราบ	- โครงการมิได้จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ข่าวสารการแพร่ระบาดของโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรงที่เกิดขึ้นให้คนงานก่อสร้าง/ผู้ปฏิบัติงานรับทราบ อย่างไรก็ตามโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยติดตามข่าวสารจากหน่วยงานราชการและเผื่อระวังสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรงเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-9
	3. กำหนดแนวทางเบื้องต้นสำหรับควบคุมโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรงภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการกำหนดแนวทางเบื้องต้นสำหรับควบคุมโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรงภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยกำชับให้คนงานคัดกรองเบื้องต้นก่อนเข้าหน่วยงานหากมีอาการเจ็บป่วยให้รายงานต่อเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานของโครงการทราบทันทีผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-9
	4. ให้ความร่วมมือกับรัฐบาลในการป้องกันและแก้ไขปัญหาการแพร่ระบาดในช่วงที่มีโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติตามแนวทางและนโยบายของรัฐบาลที่เกี่ยวข้องกับแก้ปัญหาอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยติดตามข่าวสารจากหน่วยงานราชการและเผื่อระวังสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรง ทั้งนี้หากเกิดการแพร่ระบาดขึ้น โครงการจะให้ความร่วมมือกับรัฐบาลในการป้องกันและแก้ไขปัญหาการแพร่ระบาดในช่วงที่มีโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติตามแนวทางและนโยบายของรัฐบาลที่เกี่ยวข้องกับแก้ปัญหาอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-9

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง	1. กำหนดให้มีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือศูนย์การแพทย์ฉุกเฉินไว้ล่วงหน้าเกี่ยวกับการขอรับบริการรับส่งคนเจ็บป่วยจากการทำงานไปยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือศูนย์การแพทย์ฉุกเฉินไว้ล่วงหน้าเกี่ยวกับการขอรับบริการรับส่งคนเจ็บป่วยจากการทำงานไปยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง พร้อมทั้งจัดให้มีการติดเบอร์โทรศัพท์ติดต่อกับฉุกเฉิน ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันทีตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 70
	2. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ประจำโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลในพื้นที่ก่อสร้างเป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น รวมถึงคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า - ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรและถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 82 - ภาคผนวก ข-26
	3. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	- โครงการจัดให้มีการอบรมทำความเข้าใจเรื่องความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนด้านความปลอดภัย ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน รวมถึงติดตั้งป้ายข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยในการทำงานไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อเตือนให้คนงานปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-10

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)	4. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	- โครงการจัดให้มีหนังสือคู่มือความปลอดภัยในงานก่อสร้างโครงการตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 78 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-14
	5. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบไฟฟ้าที่ใช้ในโครงการ และจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีและป้ายแสดงวิธีการใช้ถังดับเพลิง ภายในพื้นที่ก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบรับรองให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 68 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 71 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 72 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 73 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-14 - ภาคผนวก ข-32
	6. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับคนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการอบรมทำความเข้าใจเรื่องความปลอดภัยในการทำงาน ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 78 - ภาคผนวก ข-10
	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) อยู่ประจำในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-9

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)	8. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน ดังนี้ - อุปกรณ์ป้องกันศีรษะ (Head Protection) เป็นอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับป้องกันศีรษะจากการถูกกระแทก หรือวัตถุจากที่สูงตกลงมากระแทก และป้องกันอันตรายจากไฟฟ้าและสารเคมีเหลว ซึ่งอุปกรณ์ป้องกันศีรษะที่สำคัญ คือ หมวกนิรภัย (Safety Hat) และหมวกกันศีรษะชน (Bump Hat)	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้แก่คนงานก่อสร้าง และติดป้ายเตือนสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ รวมถึงป้ายเตือนด้านความปลอดภัยและป้ายข้อกำหนด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อกำชับให้คนงานปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98 - ภาคผนวก ข-9
	- อุปกรณ์ป้องกันดวงตา (Safety Glasses) ใช้สำหรับป้องกันดวงตาจากการกระแทกกับของแข็ง ป้องกันสารเคมี หรือวัตถุกระเด็นเข้าตาจนได้รับอันตรายในขณะปฏิบัติงาน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้แก่คนงานก่อสร้าง และติดป้ายเตือนสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ รวมถึงป้ายเตือนด้านความปลอดภัยและป้ายข้อกำหนด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อกำชับให้คนงานปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98 - ภาคผนวก ข-9

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)	- อุปกรณ์ป้องกันหู (Ear Protection) เป็นอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับป้องกันเสียงที่ดังเกินกว่าที่คนเราจะสามารถรับได้ คือมีระดับเสียงสูงเกินกว่า 85 เดซิเบลเอ โดยหากระดับเสียงในขณะทำงานสูงเกินกว่า 130 เดซิเบลเอ ถือว่าเป็นอันตรายต่อการได้ยินของหู เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) ครอบลูตเสียง (Ear Muffs)	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้แก่คนงานก่อสร้าง และติดป้ายเตือนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ รวมถึงป้ายเตือนด้านความปลอดภัยและป้ายข้อกำหนด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อกำชับให้คนงานปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98 - ภาคผนวก ข-9
	- อุปกรณ์ป้องกันมือ (Hand Protection) ในขณะปฏิบัติงานที่ต้องใช้ส่วนของมือ นิ้วมือ และแขน นั้นมีความเสี่ยงอันตรายจากการสัมผัสกับสิ่งของ วัสดุอุปกรณ์ หรือสารเคมีที่อาจทำให้เกิดอันตรายร้ายแรงได้ ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีอุปกรณ์ป้องกันมือชนิดต่างๆ เช่น ถุงมือยางกันไฟฟ้า ถุงมือกันความร้อน และถุงมือยางชนิดไนลัน หรือไนโอพรีน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้แก่คนงานก่อสร้าง และติดป้ายเตือนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ รวมถึงป้ายเตือนด้านความปลอดภัยและป้ายข้อกำหนด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อกำชับให้คนงานปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98 - ภาคผนวก ข-9

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)	- อุปกรณ์ป้องกันเท้า (Safety Footwear) ใช้สำหรับป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากการกระแทก หรือวัตถุหรือสารเคมีหกใส่เท้า รวมถึงป้องกันการสัมผัสกับกระแสไฟฟ้าจากการปฏิบัติงาน โดยรองเท้าแบ่งออกตามลักษณะของงาน เช่น รองเท้าป้องกันอันตรายจากไฟฟ้า รองเท้านิรภัย และรองเท้าป้องกันสารเคมี	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้แก่คนงานก่อสร้าง และติดป้ายเตือนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ รวมถึงป้ายเตือนด้านความปลอดภัยและป้ายข้อกำหนด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน บริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อกำชับให้คนงานปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Safety Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98 - ภาคผนวก ข-9
	9. โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ประกอบด้วย - พระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 - พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2562) - พระราชบัญญัติประกันสังคม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 - พระราชบัญญัติเงินทดแทน พ.ศ. 2537 - ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน พ.ศ. 2561	- โครงการปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ข

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)	- กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริการ จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2528 - ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2553 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ. 2551 (ออกตาม พรบ. คุ้มครองแรงงาน) - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 (ออกตาม พรบ.อาชีวอนามัย) - ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2522	- โครงการปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ข

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3) การป้องกันอันตราย สำหรับคนงาน และอุบัติเหตุ ที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิด จากโครงการในระหว่างการ ก่อสร้าง (ต่อ)	- กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับที่อับอากาศ พ.ศ. 2562 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับไฟฟ้า พ.ศ. 2558 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านและค้ำยัน พ.ศ. 2564 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูงและที่ลาดชัน จากวัสดุกระเด็น ตกหล่น และพังทลาย และจากการตกลงไปในภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ พ.ศ. 2564	- โครงการปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ข

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน	1. จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก	- โครงการจัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างซึ่งมีหลังคาบังแดด ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 84
	2. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีน้ำดื่มซึ่งเพียงพอต่อความต้องการของคนงานเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 101
	3. จัดแยกพื้นที่สุขาบูรีไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับสุขาบูรี โดยแยกออกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไปเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 77
	4. ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด	- โครงการจัดให้มีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง และสวัสดิการไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด โดยจัดให้มีวันหยุดและวันลา พร้อมทั้งจัดหาพื้นที่น้ำดื่มที่สะอาดและเพียงพอ รวมถึงห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะแยกชาย-หญิง อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล (PPE) ที่เหมาะสมกับลักษณะงาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 98 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 101 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 102 - ภาคผนวก ข-33 - ภาคผนวก ข-35
	5. กำหนดให้มีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือศูนย์การแพทย์ฉุกเฉินไว้ล่วงหน้าเกี่ยวกับการขอรับบริการรับส่งคนเจ็บป่วยจากการทำงานไปยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือศูนย์การแพทย์ฉุกเฉินไว้ล่วงหน้าเกี่ยวกับการขอรับบริการรับส่งคนเจ็บป่วยจากการทำงานไปยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง พร้อมทั้งจัดให้มีการติดเบอร์โทรศัพท์ติดต่อกรณีฉุกเฉิน ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันทีตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 70 - ภาคผนวก ข-31

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน (ต่อ)	6. จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คันสำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน	- โครงการจัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้างสำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงานตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	-
	7. ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง	- โครงการจะปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด หากเกิดกรณีอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน พร้อมทั้งจัดให้มีประกันภัยอุบัติเหตุและสุขภาพกลุ่มร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-35
4.4 สุนทรียภาพ	1. จัดทำรั้วทึบชั่วคราววัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพ เศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม	- โครงการจัดให้มีรั้วทึบชั่วคราว บริเวณโดยรอบแนวการก่อสร้างโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง ตลอดจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของโครงการ และบริเวณปากทางเข้า-ออกของโครงการจะทำการปิดทึบตลอดเวลา โดยจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23 - ภาคผนวก ข-6
	2. จัดให้มี Metal Sheet ปิดคลุมตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้างทุกด้าน และมีความสูงจากชั้นที่ก่อสร้างขึ้นไป อย่างน้อย 2 เมตร	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานราก และระบบป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้างไปแล้วร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด อย่างไรก็ตาม หากโครงการเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง	- โครงการจัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย รวมถึงเศษวัสดุที่เหลือใช้ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 - ภาคผนวก ข-6
	4. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดเก็บวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการเท่าที่จำเป็นเท่านั้น และกำชับผู้รับเหมาไม่มีการกองหรือวางนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22 - ภาคผนวก ข-8
	5. จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกบริเวณถนนหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากพบว่ามีเศษดินเปื้อกตกหล่น โครงการจะให้คนงานทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-6
	6. โครงการเลือกใช้กระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงออกนอกอาคาร (Light Reflection) ไม่เกินร้อยละ 30 ตามที่กฎหมายกำหนด ในช่วงก่อสร้างจะต้องควบคุมการเลือกใช้กระจกของโครงการให้ตรงตามมาตรฐานที่ได้ออกแบบไว้โครงการ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและระบบป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้างไปแล้วร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด หากโครงการเข้าสู่ช่วงงานสถาปัตยกรรมและงานตกแต่ง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	7. บริเวณที่เคยเป็นพื้นที่คอนกรีตหรืออาคารที่มีอยู่เดิมที่โครงการจะจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว ต้องมีการนำหน้าดินที่ปะปนทรายหรือวัสดุที่ใช้รองพื้นที่มีอยู่เดิมออก และจัดให้มีการพรวนดิน ใส่ปุ๋ยเพื่อบำรุงดิน ร่วมกับการนำดินที่มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้มาทดแทน ก่อนที่จะมีการปลูกต้นไม้ในบริเวณดังกล่าว	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและระบบป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้างไปแล้วร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด หากโครงการเข้าสู่ช่วงงานสถาปัตยกรรมและงานตกแต่ง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3
4.5 การบดบังแสงแดด	โครงการได้กำหนดมาตรการชดเชยผลกระทบอันเนื่องมาจากอาคารโครงการบดบังแสงแดดโดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โดยบริษัท จิรภาส เรยลตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี ทั้งนี้ ผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับบริษัท จิรภาส เรยลตี้ จำกัด โดยจัดให้มีการเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ทั้งนี้ หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท (ถ้ามี)	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและระบบป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้างไปแล้วร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด อย่างไรก็ตาม หากโครงการพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการตามแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้างลำดับนี้ หากโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ โครงการจะเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 - ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การเปลี่ยนแปลงของลม	กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบเพิ่มเติม โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องร้องเรียน ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวบริษัท จีรภาส เรียลตี้ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังทิศทางลมของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี ทั้งนี้ ผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับบริษัท จีรภาส เรียลตี้ จำกัด โดยจัดให้มีการเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ทั้งนี้ หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท (ถ้ามี)	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานราก และระบบป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้างไปแล้วร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด อย่างไรก็ตามหากโครงการพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการตามแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้างลำดับ ทั้งนี้หากโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ โครงการจะเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 - ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากโครงการ โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบ ในรัศมี 100 เมตร ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุ ชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ที่ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท จีรภาส เรยลตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่จะเกิดขึ้น อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับบริษัท จีรภาส เรยลตี้ จำกัด ทั้งนี้ หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท (ถ้ามี)	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและระบบป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้างไปแล้วร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด อย่างไรก็ตาม หากโครงการพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการตามแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้างลำดับ ทั้งนี้หากโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ โครงการจะเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 - ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การจดทะเบียนอาคารชุด	1. ในกรณีที่มีการทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุดต้อง เก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำ ออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ใน สถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่ง สำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่าง น้อยหนึ่งชุด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานราก และระบบป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้างไปแล้ว ร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด หากโครงการดำเนิน โครงการเสร็จสิ้นแล้ว โครงการจะปฏิบัติตามข้อกำหนดใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ ในรายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง เคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3
	2. สัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบ สัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญา ซื้อขายห้องชุด (แบบ อข. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานราก และระบบป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้างไปแล้ว ร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด หากโครงการดำเนิน โครงการเสร็จสิ้นแล้ว โครงการจะปฏิบัติตามข้อกำหนดใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ ในรายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง เคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การจดทะเบียนอาคารชุด (ต่อ)	3. โครงการจะกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ตลอดจนเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จและจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการจะมีหนังสือแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดทราบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดกำกับดูแลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในระยะดำเนินการโครงการอย่างเคร่งครัดต่อไป เพื่อมิให้การก่อสร้างและดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างฐานรากและระบบป้องกันดินพัง โดยได้ดำเนินการก่อสร้างไปแล้วร้อยละ 6.7 ของงานก่อสร้างทั้งหมด หากโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว โครงการจะปฏิบัติตามข้อกำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3
4.9 การประชาสัมพันธ์โครงการ	1. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ ให้ประชาชนโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการทราบถึงกำหนดการเริ่มงาน แผนงาน ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน พร้อมทั้งจัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ XELF by sansiri เซลฟ์ บาย แชนสิริ ของบริษัท สิริ-เอ็มเอฟ ทรี จำกัด และกล่องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.9 การประชาสัมพันธ์โครงการ (ต่อ)	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งแจ้งช่องทางการติดต่อผู้ควบคุมการก่อสร้างและตัวแทนโครงการให้ทราบรวมถึงจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3 - ภาคผนวก ข-6
	3. จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	- โครงการจัดให้มีการติด QR Code ประชาสัมพันธ์ตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-3 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.9 การประชาสัมพันธ์โครงการ (ต่อ)	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งแจ้งช่องทางการติดต่อผู้ควบคุมการก่อสร้างและตัวแทนโครงการให้ทราบรวมถึงจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3 - ภาคผนวก ข-6
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาด่วนทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่จะเกิดจากการก่อสร้าง และจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีแบบรับแจ้งข้อร้องเรียนและแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.9 การประชาสัมพันธ์โครงการ (ต่อ)	5. ประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน ไว้ด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลให้นำผลการตรวจวัดมาเปลี่ยนทันทีที่ได้รับข้อมูลจากบริษัทห้องปฏิบัติการฯ	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการสามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 - ภาคผนวก ข-6
4.10 การจัดการเรื่องร้องเรียน	1. จัดให้มีแผนการจัดการเรื่องร้องเรียนในระยะก่อสร้างอาคาร แผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียน และการชดเชยเยียวยาของโครงการ ระยะก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2
	2. ขั้นตอนและกระบวนการ ดังนี้ 1) เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน โครงการต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหายทันที	- หากโครงการพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการตามผังดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนและผังดำเนินการชดเชยเยียวยา เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการลำดับ ทั้งนี้ หากโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ โครงการจะเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.10 การจัดการเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	2) ประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้นเบื้องต้นภายใน 24 ชม. พร้อมแจ้งให้ผู้ร้องเรียนทราบและหาข้อตกลงร่วมกัน ในขณะเดียวกันจะต้องประสานบริษัทประกันพิสูจน์ความเสียหายที่เกิดขึ้น	- หากโครงการพบว่ามิได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการตามผังดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนและผังดำเนินการชดเชยเยียวยา เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการลำดับ ทั้งนี้ หากโครงการและมิได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกัน ได้ โครงการจะเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2
	3) กรณีตกลงร่วมกันได้ ในการชดเชยค่าสินไหมทดแทน โดยมีแนวทางในการชดเชยค่าสินไหมทดแทนดังนี้ 3.1 การชดเชยเป็นตัวแทน โครงการจัดให้มีเงินสำรองเยียวยา จำนวน 15,000,000 บาท เพื่อแก้ไขปัญหาหรือผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย โดยจะชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของค่าสินไหมที่เกิดขึ้นจริง ภายใน 7 วัน ส่วนที่เหลือรอบริษัทประกันภัย 3.2 การซ่อมแซมหรือแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้น จะดำเนินการแก้ไขทันทีหรือภายใน 3 วัน	- โครงการจัดให้มีแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียน และการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้าง ต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้เกิดจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีกรรมธรรม์ประกันภัยและเจ้าหน้าที่โครงการพบปะกับบ้านข้างเคียงรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-19

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.10 การจัดการเรื่อง ร้องเรียน (ต่อ)	4) กรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยบริษัท จิรภาส เรียลตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียม/ค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)	- หากโครงการพบว่ามิได้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการตามผังดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนและผังดำเนินการชดเชยเยียวยา เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการลำดับ ทั้งนี้ หากโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ โครงการจะเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2
	3. การป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ ถอดบทเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น และต้องนำแนวทางการแก้ปัญหาเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำ	- หากโครงการพบว่ามิได้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะถอดบทเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น และต้องนำแนวทางการแก้ปัญหาเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำ	ไม่มี	-
	4. การประสานเชื่อมโยงกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โครงการต้องระบุเบอร์โทรศัพท์หน่วยงานที่ดูแลในพื้นที่โครงการ ได้แก่ สำนักงานเขตคลองเตย สถานีตำรวจนครบาลทองหล่อ และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตยไว้ที่สำนักงานของโครงการ	- โครงการจัดให้มีการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องไว้ล่วงหน้าเกี่ยวกับการดูแลในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีการติดเบอร์โทรศัพท์ติดต่อกรณีฉุกเฉิน ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 70 - ภาคผนวก ข-31

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.10 การจัดการเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	การจัดการเรื่องร้องเรียนเฉพาะอาคารชุดพักอาศัย โอเกะ เฮาส์ 1. จัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดบ้านพักอาศัย/ห้องชุดพักอาศัยที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง (โดยแม่บ้านทำความสะอาดของเจ้าของโครงการ หรือโดยบริษัทที่ให้บริการทำความสะอาด)	- โครงการได้จัดทำรั้วทึบ (Metal Sheet) จำนวน 3 แผ่น ซ้อนกัน โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน ตลอดจนเพื่อความเป็นส่วนตัวและลดเสียง ลดระดับเสียง และป้องกันฝุ่นละออง พร้อมทั้งติดตั้งระบบฉีดน้ำแบบสเปรย์ละอองน้ำตามแนวรั้วชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันโครงการยังมิได้รับเรื่องร้องเรียนเรื่องผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างของอาคารชุดพักอาศัย โอเกะ เฮาส์	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 - ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-10
	2. มอบเครื่องฟอกอากาศสำหรับบ้านพักอาศัยติดโครงการที่มีผู้ป่วยติดเตียง พร้อมชดเชยค่าไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้นจากการเปิดเครื่องปรับอากาศตามจริง	- โครงการยังมิได้ดำเนินการตามที่มาตรการกำหนด อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการในการป้องกันฝุ่นละออง โดยติดตั้งระบบฉีดน้ำแบบสเปรย์ละอองน้ำตามแนวรั้วชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.10 การจัดการเรื่อง ร้องเรียน (ต่อ)	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานรับเรื่องในการทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศสำหรับชุดพักอาศัยที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่น ละอองจากการก่อสร้าง และจัดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศให้ผู้ พักอาศัยในอาคารชุดพักอาศัยโอเค เฮาส์ ทุก 6 เดือน	- โครงการยังมิได้ดำเนินการตามที่มาตรการกำหนด อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการในการป้องกันฝุ่นละออง โดยติดตั้งระบบฉีดน้ำแบบสเปรย์ละอองน้ำตามแนวรั้ว ชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด และฉีดพรมน้ำบริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณ ด้านหน้าโครงการ และบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง หรือบริเวณที่ ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 - ภาคผนวก ข-6
	4. จัดหาแม่บ้านเพื่อดูแลทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ของอาคารโอเค เฮาส์ จำนวน 2 คน ในกรณีได้รับผลกระทบ ด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ โดยบริษัท จีรภาส เรียลตี้ จำกัด จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด	- โครงการยังมิได้ดำเนินการตามที่มาตรการกำหนด อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการในการป้องกันฝุ่นละออง โดยติดตั้งระบบฉีดน้ำแบบสเปรย์ละอองน้ำตามแนวรั้ว ชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด และฉีดพรมน้ำบริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณ ด้านหน้าโครงการ และบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง หรือบริเวณที่ ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.10 การจัดการเรื่อง ร้องเรียน (ต่อ)	5. โครงการจะจัดให้มีการลงทะเบียนสำหรับผู้ที่เป็นโรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ ซึ่งหากมีผู้ที่เกิดอาการภูมิแพ้ระหว่างการก่อสร้างโครงการ สามารถนำใบเสร็จและใบรับรองแพทย์มาเบิกค่าใช้จ่ายกับทางโครงการได้โดยตรง	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีแบบรับแจ้งข้อร้องเรียนและแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการเรียบร้อยแล้ว อย่างไรก็ตามหากได้รับเรื่องร้องเรียนทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.10 การจัดการเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	6. ในกรณีที่ผู้พักอาศัยโดยรอบต้องทำงานจากที่บ้าน (Work From Home) บริษัท จิราส เรียลตี้ จำกัด ยินดีจัดสถานที่ชั่วคราวที่อยู่ใกล้กับที่พักอาศัยให้ท่านทำงาน ประชุมออนไลน์ระหว่างทำการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีแบบรับแจ้งข้อร้องเรียนและแผนผังขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาของโครงการในระยะก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการเรียบร้อยแล้ว อย่างไรก็ตามหากได้รับเรื่องร้องเรียนทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3 - ภาคผนวก ข-6
	7. กำหนดมาตรการชดเชยค่ารักษาพยาบาลในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ดังนี้ 1) กรณี “บุคคล” ได้รับอุบัติเหตุ อันเป็นสาเหตุมาจากการก่อสร้างจะต้องเข้ารักษาพยาบาลไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลของรัฐหรือเอกชน ทางบริษัทฯ ตกลงจ่ายค่ารักษาพยาบาลตามที่จ่ายจริง พร้อมใบรับรองแพทย์ เพื่อให้บริษัทฯ พิจารณาจ่ายเป็นกรณีไป	- หากโครงการพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการตามผังดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนและผังดำเนินการชดเชยเยียวยา เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการลำดับ ทั้งนี้ หากโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ โครงการจะเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.10 การจัดการเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	2) กรณี “บุคคล” เจ็บป่วย (กรณีรักษาพยาบาลผู้ป่วยนอก (OPD)) อันเป็นสาเหตุมาจากการก่อสร้างจนต้องเข้ารักษาพยาบาลไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลของรัฐหรือเอกชน ทางบริษัทฯ ชดเชยค่ารักษาพยาบาลตามที่จ่ายจริงแต่ไม่เกินครั้งละ 2,000 บาท (สองพันบาทถ้วน) พร้อมใบรับรองแพทย์เพื่อให้บริษัทฯ พิจารณาจ่ายเป็นกรณีไป	- หากโครงการพบว่ามิได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการตามผังดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนและผังดำเนินการชดเชยเยียวยา เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการลำดับ ทั้งนี้ หากโครงการและมิได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ โครงการจะเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2
	3) กรณี “บุคคล” เจ็บป่วย (กรณีรักษาพยาบาลผู้ป่วยใน (IPD)) อันเป็นสาเหตุมาจากการก่อสร้างจนต้องเข้ารักษาพยาบาลไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลของรัฐหรือเอกชน ทางบริษัทฯ ชดเชยค่ารักษาพยาบาลตามที่จ่ายจริง พร้อมใบรับรองแพทย์ เพื่อให้บริษัทฯ พิจารณาจ่ายเป็นกรณีไป	- หากโครงการพบว่ามิได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการตามผังดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนและผังดำเนินการชดเชยเยียวยา เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการลำดับ ทั้งนี้ หากโครงการและมิได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ โครงการจะเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2
	4) กรณีที่ผู้พักอาศัยในอาคารที่อยู่ประชิดโครงการได้แจ้งว่าการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อสุขภาพอย่างร้ายแรงต่อผู้ที่อยู่ในระยะประชิดพื้นที่โครงการและสมาชิกในครอบครัวทางโครงการจะพิจารณาชดเชยและเยียวยาเป็นกรณีๆ ไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการ	- หากโครงการพบว่ามิได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการตามผังดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนและผังดำเนินการชดเชยเยียวยา เพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการลำดับ ทั้งนี้ หากโครงการและมิได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ โครงการจะเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.10 การจัดการเรื่อง ร้องเรียน (ต่อ)	5) กรณีที่ผู้พักอาศัยในอาคารที่อยู่ประชิดโครงการมีปัญหา ด้านสุขภาพมีความอ่อนไหวต่อมลภาวะที่เกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้างทำให้ไม่สามารถพักอาศัยได้ ทางโครงการจะ พิจารณาให้ผู้พักอาศัยย้ายไปอยู่ที่พักอาศัยอื่นทดแทนชั่วคราว ระหว่างก่อสร้างโครงการ ตามข้อตกลงกันระหว่างผู้ที่ได้รับ ผลกระทบและเจ้าของโครงการเป็นกรณีไป	- หากโครงการพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการ ก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการตามผังดำเนินการรับเรื่อง ร้องเรียนและผังดำเนินการชดเชยเยียวยา เพื่อตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการลำดับ ทั้งนี้ หากโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกัน ได้ โครงการจะเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทตามที่ มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2
	6) กรณี “บุคคล” เจ็บป่วยด้านสุขภาพจิต (โรคซึมเศร้า) อันเป็นสาเหตุมาจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ทางบริษัทฯ ตกลงจ่ายค่าปรึกษา/ค่ารักษากับจิตแพทย์ตาม จริง โดยแสดงใบรับรองแพทย์ เพื่อให้บริษัทฯ พิจารณาจ่าย เป็นกรณีไป	- หากโครงการพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการ ก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการตามผังดำเนินการรับเรื่อง ร้องเรียนและผังดำเนินการชดเชยเยียวยา เพื่อตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนของโครงการลำดับ ทั้งนี้ หากโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกัน ได้ โครงการจะเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทตามที่ มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-2